

# CAD/FM -Dokumentationsrichtlinie - V 4.0

Anlage 2-02 RGB zu erfassende Datenfelder KG 300

		STAATSBETRIEB IMMOBILIEN- UND BAUMANAGEMENT SIB
Freigabeversion:		Freigabedatum:
	Version 4.0	01.11.2025



# -Ermittlung von Flächen im PTS-

Kategorie/ Reiter	Eigenschaften/Flächenangaben	Pflichtfeld System-PTS	Pflichtfeld Bestandsdaten	nach DIN 277:2021-08
	Brutto-Grundfläche BGF [m²]			Elin I. I.
	Netto-Raumfläche NRF [m²]			Fläche berechnen
de	Verkehrsfläche VF [m²]			
Gebäude	Technikfläche TF [m²]			
e9	Nutzungsfläche NUF [m²]			
	Bruttorauminhalt [m³]	х		händische Eintragung
	Bebaute Fläche [m²]		х	Handische Eintragung
	Brutto-Grundfläche BGF [m²]			Elii I
	Netto-Raumfläche NRF [m²]			Fläche berechnen
per	Verkehrsfläche VF [m²]			
Baukörper	Technikfläche TF [m²]			===
Вац	Nutzungsfläche NUF [m²]			
	Bruttorauminhalt [m³]	х		händische Eintragung
	Bebaute Fläche [m²]		х	Handische Eintragung
	Brutto-Grundfläche BGF [m²]			automatische Ermittlung
	Netto-Raumfläche NRF [m²]			
	Verkehrsfläche VF [m²]			Fläche berechnen
ssc	Technikfläche TF [m²]			
Geschoss	Nutzungsfläche NUF [m²]			
Ğ	Nutzungsfläche 1-6 [m²]			
	Nutzungsfläche 7 [m²]			
	Fläche Geschosspolygon [m²]			automatische Ermittlung
	Fläche Geschosspolygon-Abzug [m²]			automatische Ermittlung
	Netto-Raumfläche NRF [m²]			automatische Ermittlung
Ę	Bodenbelagsfläche [m²]			automatische Ermittlung
Raum	Fläche Raumpolygon [m²]			automatische Ermittlung
	Fläche Raumpolygon-Abzug [m²]			automatische Ermittlung



# -Gebäude-

	Pflichtfeld System-PTS	Pflichtfeld Bestandsdaten	Bemerkungen
Ort			
Liegenschaftsbereich		х	vom SIB vorgegeben
Eigenschaften			
Kategorie	х		
Gebäude/Baukörper	х	х	Bezeichnung
Objektnummer	х	х	Gebäudenummer (G000xxxx)
Notitzen			
Notitzen			
Adresse			
Straße/Postfach, Hausnummer		х	vom SIB vorgegeben
PLZ		х	vom SIB vorgegeben
Ort		х	vom SIB vorgegeben
Ortsteil		х	vom SIB vorgegeben
Fächenangaben			
Brutto-Grundfläche BGF [m²]			wird automatisch berechnet
Netto-Raumfläche NRF [m²]			wird automatisch berechnet
Verkehrsfläche VF [m²]			wird automatisch berechnet
Technikfläche TF [m²]			wird automatisch berechnet
Nutzungsfläche NUF [m²]			wird automatisch berechnet
Beschreibung			
AKS-ID-BK-NUM			
Kurzbezeichnung	x		vom SIB vorgegeben
Bruttorauminhalt [m³]	x		händische Eintragung
Bebaute Fläche [m²]		х	händische Eintragung



# -Baukörper-

	Pflichtfeld System-PTS	Pflichtfeld Bestandsdaten	Bemerkungen
■ Eigenschaften			
Ort			
Gebäudekomplex		х	vom SIB vorgegeben
Eigenschaften			
Kategorie			
Gebäude/Baukörper	X	х	Bezeichnung
Objektnummer		x	Gebäudenummer (G000xxxx)
	Х		Gebaudendiffiller (G000xxxx)
Status Notitzen			
Notitzen			
Adresse			
Straße/Postfach Hausnummer		х	vom SIB vorgegeben
PLZ		х	vom SIB vorgegeben
Ort		×	
			vom SIB vorgegeben
Ortsteil		Х	vom SIB vorgegeben
Fächenangaben		T	
Brutto-Grundfläche BGF [m²]			
Netto-Raumfläche NRF [m²]			
Verkehrsfläche VF [m²]			
Technikfläche TF [m²]			
Nutzungsfläche NUF [m²]			
☐ Baukörper			
Baujahr	Х		
Jahr der letzten Sanierung	X		bei Neubau = Baujahr
Sanierungsstandard Gebäudeklasse SächBO	X X		
Gebäudeart Gebäudeart			
Bauweise	X		
	Х		
Ausstattungsgrad NHK	Х		
Anzahl Vollgeschosse	Х		
Unterkellerung	X		
Denkmalschutz	Х		
Historisch wertbeständig			
Sonderbauwerk		x	
Bauwerkszuordnung			
Bauwerkszuordnung	x		
Bauart	Х		
Beschreibung			
Kurzbezeichnung	х		
Bruttorauminhalt [m³]	х		
Bebaute Fläche [m²]	х		
⊒⊄ Details			
Art Zugang			
	i	1	il



# -Baukörper-

	Pflichtfeld System-PTS	Pflichtfeld Bestandsdaten	Bemerkungen
		x	relative Höhe bezogen auf
Firsthöhe [m]		^	Gebäudenullpunkt
			relative Höhe bezogen auf Gebäudenullpunkt
Traufhöhe [m]		Х	Traufhöhe = Tropfkante Dachrinne
Gründachfläche [m²]			
schneelastgefährdet		х	
Ablauf Energieausweis			
Nachweis Barrierefreiheit			
Barrierefreiheit-Nachweis lt. Leitfaden Barrierefreiheit vorhanden		х	
Weitere Merkmale			
Dachrinnenlänge [m]		х	
Flachdachentwässerung [Stck]			Flachdachentwässer = Anzahl der Einläufe
Fallrohre: Anzahl [Stck]			
Fallrohre: Länge [m]			
Industrieverglasung: Anzahl			
Industrieverglasung Gesamtfl. [m²]			
Reinigungsbühne vorhanden			
Techn. Hilfsmittel zur Reinigung erforderlich			
Glasfassade: Anzahl			
Glasfassade: Fläche [m²]			
Glasvordach: Anzahl			
Glasvordach: Fläche [m²]			
Bewegliche Glaslamellen: Anzahl			
Bewegl. Glaslamellen: Fläche [m²]			
Vorhangfassade: Anzahl			
Vorhangfassade: Fläche [m²]			



#### -Geschoss-

	Pflichtfeld System-PTS	Pflichtfeld Bestandsdaten	Bemerkungen
Eigenschaften			
Ort			
Gebäude/Baukörper			wird automatisch ausgefüllt
Geschoss			wird automatisch ausgefüllt
Eigenschaften			
Brutto-Grundfläche BGF [m²]			wird automatisch berechnet
Geschosshöhe [m]		х	
Raumanzahl			wird automatisch berechnet
Bemerkungen			
Status			
Etagenindex			wird automatisch berechnet
Notizen			
Notizen			
Flächenangaben			
Netto-Raumfläche NRF [m²]			wird automatisch berechnet
Verkehrsfläche VF [m²]			
Technikfläche TF [m²]			
Nutzungsfläche NUF [m²]			
Nutzungsfläche 1-6 [m²]			
Nutzungsfläche 7 [m²]			
Weitere Eigenschaften			
GESCHOSSREIHENFOLGE			aus dwg/dxf
FLÄCHE GESCHOSSPOLYGON [m²]			aus dwg/dxf
FLÄCHE GESCHOSSPOLYGON- ABZUGSFLÄCHE [m²]			aus dwg/dxf



#### -Raum-

	Pflichtfeld	Pflichtfeld	Bemerkungen
≣ Eigenschaften	System-PTS	Bestandsdaten	
Ort			
Gebäude/Baukörper			
Geschoss			
Raumgruppe			
Eigenschaften			
Raum-ID	х	x	
Bezeichnung	х	х	
Nutzung nach DIN 277	х	х	
Bemerkungen			
Status			
Notizen			
Notizen			
Flächenangaben			
Netto-Raumfläche NRF [m²]			
Bodenbelagfläche [m²]			
Abmessungen			
Abweichung (Bodenbelagfl. zu NRF) [%]			
Höhe konstruktiv [m]			
Lichte Raumhöhe [m]			
UMFANG [m]			
FLÄCHE AUS RAUMPOLYGON [m²]			
FLÄCHE AUS RAUMPOLYGON-ABZUG [m²]			
Beschreibung			
ID			
Raumnummer Architekt			
Technische Raumnummer			
Raumnutzungscode NC (RBK)			
Konstruktive Merkmale			
Flächenlast [kN/m²]			
Einzellast [KN]			
Abhängelast [kN/m²]			
Drehmoment [kNm]			
Technische Merkmale			
Belüftet			
Klimatisiert			



### -Bodenbeläge-

	Pflichtfeld	Pflichtfeld	
	System-PTS	Bestandsdaten	Bemerkungen
→ Bodenbeläge			
Ort			
Gebäude/Baukörper			
Geschoss			
Raumgruppe			
Eigenschaften			
Raum-ID			
Bezeichnung			
Nutzung nach DIN 277			
Bemerkungen			
Status			
Notizen			
Notizen			
		•	
U01 - Bodenbeläge:			
Eigenschaften Eigenschaften			
Ort			
Liegenschaftsbereich			
Standort			
Eigenschaften			
Kategorie			
Тур			
Artikel-Nr.			
Bauteil-Nr.	х		
Bezeichnung	х		
Beschreibung			
Kostengruppe			
Bemerkung			
Status			
Notizen			
Notizen			
Bodenbeläge			
Abzugsfläche (abweichend von NRF) [m²]	Х		
FLÄCHE AUS RAUMPOLYGON			
Fläche Bodenbelag [m²]			
☐i Kennzeichnung			
Nummer			



### -Bodenbeläge-

	Pflichtfeld System-PTS	Pflichtfeld Bestandsdaten	Bemerkungen
Uberfläche Bodenbeläge			
Flächenart Bodenbelag			
Material Bodenbelag			
Sockel			
Doppelboden			
Rutschhemmklasse			
Verdrängungsraum			
Ableitfähigkeit [Ohm]			
Beständigkeit Bodenbelag			
Konstruktion Fußboden			
Farbe Bodenbelag			
Planung und Bereitstellung			
Hersteller			
Hersteller Glas			
Produkt/Typ			
Lieferant			
Zuordnung BIM     ■			
GUID			



# -Deckenoberflächen-

Pflichtfeld	Pflichtfeld	Damasiku na sa
System-PTS	Bestandsdaten	Bemerkungen
Х	х	
Х	Х	
X		
	X X X	System-PTS Bestandsdaten

Nummer



### -Deckenoberflächen-

	Pflichtfeld System-PTS	Pflichtfeld Bestandsdaten	Bemerkungen
Oberflächeneigenschaften			
Flächenart			
Material			
Farbe			
Nassabriebbeständigkeit			
Beständigkeit			
Unterhangdecke			
Planung und Bereitstellung			
Hersteller			
Hersteller Glas			
Produkt/Typ			
Lieferant			
Maria Zuordnung BIM			
GUID			



#### -Fenster-

	Pflichtfeld	Pflichtfeld	
	System-PTS	Bestandsdaten	Bemerkungen
← Fenster			
Ort			
Gebäude/Baukörper			
Geschoss			
Raumgruppe			
Eigenschaften			
Raum-ID			
Bezeichnung			
Nutzung nach DIN 277			
Bemerkungen			
Status			
Notizen			
Notizen			
001.F8 Fenster:			
Eigenschaften			
Ort			
Liegenschaftsbereich			
Standort			
Eigenschaften			
Kategorie			
Тур			
Artikel-Nr.			
Bauteil-Nr.	х	х	
Bezeichnung	x	х	
Beschreibung			
Kostengruppe			
Bemerkung			
Status			
Notizen			
Notizen			
Abmessungen Fenster			
FS.BRÜSTUNGSHÖHE [m]			
FS.LICHTE HÖHE [m]			
FS.LICHTE BREITE [m]			
FS.DURCHMESSER [m]			
FS.SCHEITELHÖHE [m]			
FS.LICHTE BREITE Öffnungsflügel [m]			
FS.LICHTE HÖHE Öffnungsflügel [m]			
FS.SCHEITELHÖHE Öffnungsflügel [m]			



13 von 25

#### -Fenster-

	Pflichtfeld System-PTS	Pflichtfeld Bestandsdaten	Bemerkungen
Beschläge			
Beschläge Art			
Beschläge Typ			
Beschläge Hersteller			
Beschreibung Fenster/Oberlicht			
Fluchtfenster			
Steuerung elektrisch			
Farbe Öffnungsflügel			
Material Rahmen			
Farbe Rahmen			
Blendschutz			
Verdunklungssteuerung			
☐i Kennzeichnung			
Nummer			
Planung und Bereitstellung			
Hersteller			
Hersteller Glas			
Produkt/Typ			
Lieferant			
Schließanlage Fenster/Oberlichte			
Schließsystem (F/O)			
Feststellanlage (F/O)			
Sicherheitskenngrößen			
Brandschutz-/Rauchschutzanford.			
Sonnenschutz			
Strahlenschutz			
Schallschutzklasse			
Sicherheitsanforderung			
Sicherheitsanforderung Glas			
Wärmedurchgangskoeffizient [W/m²K]			
Zuordnung BIM			
GUID			



#### -Innenwandoberflächen-

	Pflichtfeld System-PTS	Pflichtfeld Bestandsdaten	Bemerkungen
Innenwandoberflächen			
Ort			
Gebäude/Baukörper			
Geschoss			
Raumgruppe			
Eigenschaften			
Raum-ID			
Bezeichnung			
Nutzung nach DIN 277			
Bemerkungen			
Status			
Notizen			
Notizen			
001 - Innenwandoberflächen:			
Belagfläche [m²]	х	x	
<b>i</b> Kennzeichnung			
Nummer			
Oberflächeneigenschaften			
Flächenart			
Material			
Farbe			
Nassabriebbeständigkeit			
Beständigkeit			
Unterhangdecke			
Maria Zuordnung BIM			
GUID			



# -Oberlichte-

Ort Gebäude/Baukörper Geschoss Raumgrupe Geschoss Raumgrupe Bezeichnung Nutzung nach DIN 277 Bezeichnung Nutzung nach DIN 277 Bemerkungen Status Notizen Notizen Notizen  Notizen  Felgenschaften  Ort Llegenschaftsbreich Standort Elgenschaften  Fategorie Typ Artikel-Nr. Bautell-Nr. Bautell-Nr. Bautell-Nr. Bezeichnung Kostengruppe Bemerkung Status  Notizen  Notizen  Status  Status		Pflichtfeld	Pflichtfeld	Bemerkungen
Ort           Gebäude/Baukörper                     Geschoss                     Raumgruppe                     Eigenschaften                     Raum-ID                     Bezeichnung                     Nutzung nach DIN 277                     Bemerkungen                     Status                     Notizen           Notizen           Ort           Liegenschaften                     Ort           Liegenschaftsbereich                     Standort                     Eigenschaften                     Kategorie                     Typ                     Artikel-Nr.                     Bauteil-Nr.                     Bezeichung                     Kostengrupe                     Bemerkung                     Status                     Notizen                     Abmessungen Oberlichte                     OS-FLÄCHE [m²]                     Beschläge Art	Charlichta	System-PTS	Bestandsdaten	
Geschoss  Geschoss  Raumgruppe  Eigenschaften  Nutzung nach DIN 277  Bemerkungen  Notizon  Notizon  Notizon  Notizon  Ort  Legenschaftsbereich  Standort  Eigenschaften  Kategorie  Typ  Artikel-Nr.  Bauteil-Nr.  Bezeichnung  Kostengruppe  Bemerkung  Status  Notizon  Notizon  Ort  Company  C				
Geschoss			T	
Raumgruppe  Eigenschaften  Raum-ID  Bezeichnung  Nutzung nach DIN 277  Bemerkungen  Status  Notizen  Notizen  Notizen  I - Oberlichte:  Eigenschaften  Ort  Liegenschaftsbereich  Standort  Eigenschaftsbereich  Standort  Eigenschaften  Kategorie  Typ  Artikel-Nr.  Bezeichnung  x				
Eigenschaften				
Raum-ID Bezeichnung Nutzung nach DIN 277 Bemerkungen Status Notizen Notizen Notizen  Notizen  Ort Liegenschaftsbereich Standort Eigenschaften  Stategorie Typ Artikel-Nr. Bauteil-Nr. Bauteil-Nr. Bezeichnung Beschreibung Kostengruppe Bemerkung Status Notizen  Seschläge Beschläge Beschläge Beschläge Beschläge Beschläge Beschläge Beschläge Beschläge	Raumgruppe			
Bezeichnung Nutzung nach DIN 277 Bemerkungen Status Notizen Notizen Notizen	Eigenschaften		T	
Nutzung nach DIN 277 Bemerkungen Status Notizen Notizen Notizen  Notizen	Raum-ID			
Bemerkungen         Status           Notizen         Notizen           Notizen           I - Oberlichte           Eigenschaften           Ort           Liegenschaftsbereich           Standort           Eigenschaften           Kategorie           Typ           Artikel-Nr.         Ax           Bauteil-Nr.         x           Beauteil-Nr.         x           Bezeichnung         x           Kostengruppe         Bemerkung           Status         Notizen           Notizen         Notizen           Notizen         Abmessungen Oberlichte           OS.FLÄCHE [m²]         Beschläge           Beschläge         Beschläge Art	Bezeichnung			
Status         Notizen           Notizen         Image: Control of the co	Nutzung nach DIN 277			
Notizen           Notizen           Diegenschaften           Die Eigenschaften           Die Eigenschaften           Liegenschaftsbereich           Standorft           Eigenschaften           Type           Artikel-Nr.           Bauteil-Nr.          x          x          Bezeichnung          x          x         x           Beschreibung         x           Kostengruppe         Bemerkung           Status         Notizen           Notizen         OS-FLÄCHE [m²]           Beschläge         Beschläge           Beschläge Art	Bemerkungen			
Notizen	Status			
I Eigenschaften  Ort  Liegenschaftsbereich Standort  Eigenschaften  Kategorie Typ Artikel-Nr. Bauteil-Nr.  Bauteil-Nr.  Bezeichnung X X X Beschreibung Kostengruppe Bemerkung Status  Notizen  Abmessungen Oberlichte  OS.FLÄCHE [m²]  Eigenschaften  VX X X X Beschläge Beschläge Beschläge Beschläge Beschläge Beschläge	Notizen		1	
Eigenschaften           Ort         Uiegenschaftsbereich         Standort         Standort         Image: Common of the common o	Notizen			
Eigenschaften           Ort         Uiegenschaftsbereich         Standort         Standort         Image: Common of the common o			_	
Ort           Liegenschaftsbereich         Standort           Eigenschaften           Kategorie         Typ           Typ         Artikel-Nr.           Bauteil-Nr.         X         X           Bezeichnung         X         X           Beschreibung         Kostengruppe         Bemerkung           Status         Status           Notizen         Notizen           Abmessungen Oberlichte         OS.FLÄCHE [m²]           Beschläge         Beschläge Art	1 - Oberlichte:			
Liegenschaftsbereich         Standort           Eigenschaften           Kategorie           Typ         ————————————————————————————————————	<u></u> Eigenschaften			
Standort         Eigenschaften           Kategorie	Ort		1	
Eigenschaften           Kategorie	Liegenschaftsbereich			
Kategorie	Standort			
Typ         Artikel-Nr.           Bauteil-Nr.         x         x           Bezeichnung         x         x           Beschreibung         x         x           Kostengruppe         Bemerkung         x           Status         x         x           Notizen         x         x           Notizen         x         x           S.FLÄCHE [m²]         x         x           Beschläge         x         x           Beschläge Art         x         x	Eigenschaften			
Artikel-Nr.  Bauteil-Nr.  X  X  X  Bezeichnung  X  X  X  Beschreibung  Kostengruppe  Bemerkung  Status  Notizen  Notizen  OS.FLÄCHE [m²]  Beschläge  Beschläge  Beschläge  Beschläge	Kategorie			
Bauteil-Nr.         x         x           Bezeichnung         x         x           Beschreibung         Kostengruppe         Bemerkung           Bemerkung         Status         Status           Notizen         Notizen         Status           Notizen         Beschläge         Beschläge           Beschläge Art         Beschläge         Beschläge	Тур			
Bezeichnung X X X  Beschreibung X X X  Beschreibung X X X  Kostengruppe X X X X X X X X X X X X X X X X X X	Artikel-Nr.			
Beschreibung  Kostengruppe  Bemerkung  Status  Notizen  Notizen  Abmessungen Oberlichte  OS.FLÄCHE [m²]  Beschläge  Beschläge Art	Bauteil-Nr.	x	х	
Kostengruppe Bemerkung Status Notizen Notizen  Abmessungen Oberlichte OS.FLÄCHE [m²]  Beschläge Beschläge Art	Bezeichnung	x	х	
Bemerkung         Status           Notizen         Notizen           Abmessungen Oberlichte         OS.FLÄCHE [m²]           Beschläge         Beschläge Art	Beschreibung			
Status  Notizen  Notizen  Abmessungen Oberlichte  OS.FLÄCHE [m²]  Beschläge  Beschläge Art	Kostengruppe			
Notizen  Notizen  Abmessungen Oberlichte  OS.FLÄCHE [m²]  Beschläge  Beschläge Art	Bemerkung			
Notizen  Abmessungen Oberlichte  OS.FLÄCHE [m²]  Beschläge  Beschläge Art	Status			
Abmessungen Oberlichte  OS.FLÄCHE [m²]  Beschläge  Beschläge Art	Notizen			
OS.FLÄCHE [m²]  Beschläge Art	Notizen			
Beschläge Art	Abmessungen Oberlichte			
Beschläge Art	OS.FLÄCHE [m²]			
	Beschläge Art			
Beschläge Hersteller	Beschläge Hersteller			



# -Oberlichte-

	Pflichtfeld System-PTS	Pflichtfeld Bestandsdaten	Bemerkungen
Beschreibung Fenster/Oberlicht			
Fluchtfenster			
Steuerung elektrisch			
Farbe Öffnungsflügel			
Material Rahmen			
Farbe Rahmen			
Blendschutz			
Verdunklungssteuerung			
☐i Kennzeichnung			
Nummer			
Planung und Bereitstellung			
Hersteller			
Hersteller Glas			
Produkt/Typ			
Lieferant			
Schließanlage Fenster/Oberlichte			
Schließsystem (F/O)			
Feststellanlage (F/O)			
Sicherheitskenngrößen			
Brandschutz-/Rauchschutzanford.			
Sonnenschutz			
Strahlenschutz			
Schallschutzklasse			
Sicherheitsanforderung			
Sicherheitsanforderung Glas			
Wärmedurchgangskoeffizient [W/m²K]			
Maria Zuordnung BIM			
GUID			



### -Türen / Türe-

	Pflichtfeld System-PTS	Pflichtfeld Bestandsdaten	Bemerkungen
Türen und Tore	System-F13	Destanusuaten	
Ort			
Gebäude/Baukörper			
Geschoss			
Raumgruppe			
Eigenschaften		Γ	
Raum-ID			
Bezeichnung			
Nutzung nach DIN 277			
Bemerkungen			
Status			
Notizen			
Notizen			
N 20171 T			
001.T1 Türen und Tore:			
Eigenschaften			
Ort			
iegenschaftsbereich			
Standort			
Eigenschaften			
Kategorie			
Гур			
Artikel-Nr.			
Bauteil-Nr.	Х		
Bezeichnung	Х		
Beschreibung			
Kostengruppe			
Bemerkung			
Status			
Notizen			
Notizen			
Abmessungen Tür			
TS.LICHTE BREITE [m]			
rs.lichte höhe [m]			
TS.SCHEITELHÖHE [m]			
TS.LICHTE BREITE Öffnungsflügel [m]			
S.LICHTE HÖHE Öffnungsflügel [m]			
S.SCHEITELHÖHE Öffnungsflügel [m]			
E Beschläge □			



### -Türen / Türe-

	Pflichtfeld System-PTS	Pflichtfeld Bestandsdaten	Bemerkungen
Beschläge Hersteller			



### -Türen / Türe-

	Pflichtfeld System-PTS	Pflichtfeld Bestandsdaten	Bemerkungen
Beschreibung Tür			
automatischer Antrieb			
Barrierfrei			
Farbe Türblatt			
Material Türblatt			
Fluchttür			
Aufschlagrichtung			
Beanspruchung			
Rahmenart (Zarge)			
Farbe Rahmen (Zarge)			
Material Rahmen (Zarge)			
Wandart			
Wandstärke [mm]			
i Kennzeichnung			
Nummer			
Planung und Bereitstellung			
Hersteller			
Hersteller Glas			
Produkt/Typ			
Lieferant			
Schließanlage Türen und Tore			
Schließsystem			
Verschließbarkeit			
Verschlussüberwachung			
Zutrittskontrolle			
Obentürschließer			
Feststellanlage (F/O)			
Freilaufschließer			
Sicherheitskenngrößen			
Brandschutz-/Rauchschutzanford.			
Sonnenschutz			
Strahlenschutz			
Schallschutzklasse			
Sicherheitsanforderung			
Sicherheitsanforderung Glas			
Wärmedurchgangskoeffizient [W/m²K]			
Market Zuordnung BIM			
GUID			



#### -Einbauten-

	DC: LC LI	DG: -L-(C-L-)	
	Pflichtfeld System-PTS	Pflichtfeld Bestandsdaten	Bemerkungen
Ort			
Gebäude/Baukörper			
Geschoss			
Raumgruppe			
Eigenschaften			
Raum-ID			
Bezeichnung			
Nutzung nach DIN 277			
Bemerkungen			
Status			
Notizen			
Notizen			
	•		
2 1 - Einbauten:			
<u> </u>			
Ort		_	
Liegenschaftsbereich			
Standort			
Eigenschaften			
Kategorie			
Тур			
Artikel-Nr.			
Bauteil-Nr.	х	х	
Bezeichnung	х	х	
Beschreibung			
Kostengruppe			
Bemerkung			
Status			
Notizen	1		
Notizen			
Beschreibung Einbauten			
Anzahl der Einbauten			
Art			
Material Einbau			
Glasfläche [m²]			
Gesamtfläche pro Raum [m²]			
<b>i</b> Kennzeichnung			
Nummer			



#### -Einbauten-

	Pflichtfeld System-PTS	Pflichtfeld Bestandsdaten	Bemerkungen
Planung und Bereitstellung			
Hersteller			
Hersteller Glas			
Produkt/Typ			
Lieferant			
Maria Zuordnung BIM			
GUID			_



### -Technische Anlagen-

	Pflichtfeld	Pflichtfeld	Bemerkungen
(A) Antonio	System-PTS	Bestandsdaten	<u> </u>
Anlage			
Ort			
Gebäude/Baukörper			
Geschoss			
Raumgruppe			
Eigenschaften		1	
Raum-ID			
Bezeichnung			
Nutzung nach DIN 277			
Bemerkungen			
Status			
Notizen	ı		
Notizen			
		<del>-</del>	
脊 001 Sonnenschutz/Verdunklung i			
Eigenschaften			
Ort			
Liegenschaftsbereich			
Standort			
Eigenschaften			
Kategorie			
Тур			
Artikel-Nr.			
Bezeichnung	x		
Kostengruppe			
Bemerkung			
Status			
Notizen			
Notizen			
Beschreibung			
Baujahr			
Hersteller			
Typenbezeichnung			
Errichter			
Größe			
Leistung			
Parameter 3			
Parameter 4			
Datenpunktnummer			
Datenpunktbezeichnung			
Datenpunkttyp			
	1	i	

Anlage prüfpflichtig durch Sachkundigen



#### -Technische Anlagen-

-Technische Anlagen-			
	Pflichtfeld System-PTS	Pflichtfeld Bestandsdaten	Bemerkungen
Anlage prüfpflichtig durch Sachverständigen			
Gewährleistungsbeginn			
Gewährleistungsdauer in Monaten			
Abnahme			
Wartung durch eigenes techn. Personal			
<b>i</b> Kennzeichnung			
Kürzel			
AKS Kennzeichnung			
Alternativer AKS			
Erfassungsstatus (stepIN)			
- 001 Anlagenteil			
Eigenschaften			
Ort			
Liegenschaftsbereich			
Standort			
Zuordnung			
Anlagezuordnung			
Anlage			
Eigenschaften			
Kategorie			
Тур			
Artikel-Nr.			
Bezeichnung	х		
Kostengruppe			
Bemerkung			
Status			
Notizen			
Notizen			
<b>⊯</b> Beschreibung			
Baujahr			
Hersteller			
Typenbezeichnung			
Errichter			
Größe			
Leistung			
Parameter 3			
Parameter 4			
Datenpunktnummer			
Datenpunktbezeichnung			
Datenpunkttyp			
l		1	İ

Anlage prüfpflichtig durch Sachkundigen



### -Technische Anlagen-

	Pflichtfeld System-PTS	Pflichtfeld Bestandsdaten	Bemerkungen
Anlage prüfpflichtig durch Sachverständigen			
Gewährleistungsbeginn			
Gewährleistungsdauer in Monaten			
Abnahme			
Wartung durch eigenes techn. Personal			
<b>i</b> Kennzeichnung			
Kürzel			
AKS Kennzeichnung			
Alternativer AKS			
Erfassungsstatus (stepIN)			
Erfassungsstatus (stepIN)			

Erfassungsstatus (stepIN)					
À					
♦ 001 Gerät (					
Eigenschaften					
Ort					
Liegenschaftsbereich					
Standort					
Zuordnung					
Anlagezuordnung					
Anlage					
Eigenschaften					
Kategorie					
Тур					
Artikel-Nr.					
Bezeichnung	х				
Kostengruppe					
Bemerkung					
Status					
Notizen					
Notizen					
Beschreibung					
Baujahr					
Hersteller					
Typenbezeichnung					
Errichter					
Größe					
Leistung					
Parameter 3					
Parameter 4					
Datenpunktnummer					
Datenpunktbezeichnung					
Datenpunkttyp					
Anlage prüfpflichtig durch Sachkundigen					



# -Technische Anlagen-

	Pflichtfeld System-PTS	Pflichtfeld Bestandsdaten	Bemerkungen
Anlage prüfpflichtig durch Sachverständigen			
Gewährleistungsbeginn			
Gewährleistungsdauer in Monaten			
Abnahme			
Wartung durch eigenes techn. Personal			
[ i Kennzeichnung			
Kürzel			
AKS Kennzeichnung			
Alternativer AKS		-	
Erfassungsstatus (stepIN)			