

Ermittlung von Flächen

im PTS unter				
Gebäude	Brutto-Grundfläche BGF [m ²]	Flächenangaben	DIN 277-1; 2016	Summierung
	Netto-Raumfläche NRF [m ²]	Flächenangaben	DIN 277-1; 2016	Summierung
	Nutzungsfläche NUF [m ²]	Flächenangaben	DIN 277-1; 2016	Summierung
	Technikfläche TF [m ²]	Flächenangaben	DIN 277-1; 2016	Summierung
	Verkehrsfläche VF [m ²]	Flächenangaben	DIN 277-1; 2016	Summierung
	Bruttorauminhalt [m ³]	Beschreibung	DIN 277-1; 2016	händische Ermittlung
	Bebaute Fläche [m ²]	Beschreibung	DIN 277-1; 2016	händische Ermittlung
Baukörper	Brutto-Grundfläche BGF [m ²]	Flächenangaben	DIN 277-1;2016	Summierung
	Netto-Raumfläche NRF [m ²]	Flächenangaben	DIN 277-1;2016	Summierung
	Verkehrsfläche VF [m ²]	Flächenangaben	DIN 277-1;2016	Summierung
	Technikfläche TF [m ²]	Flächenangaben	DIN 277-1;2016	Summierung
	Nutzungsfläche NUF[m ²]	Flächenangaben	DIN 277-1;2016	Summierung
	Bruttorauminhalt [m ³]	Beschreibung	DIN 277-1;2016	händische Ermittlung
	Bebaute Fläche [m ²]	Beschreibung	DIN 277-1;2016	händische Ermittlung
Geschoss	Brutto-Grundfläche BGF [m ²]	Eigenschaften	DIN 277-1;2016	automatische Ermittlung
	Netto-Raumfläche NRF [m ²]	Flächenangaben	Summe aller NRF im Geschoss	Summierung
	FLÄCHE GESCHOSSPOLYGON [m ²]	Weitere Eigenschaften	Fläche Geschosspolygon	automatische Ermittlung
	FLÄCHE GESCHOSSPOLYGON-ABZUGSFLÄCHE [m ²]	Weitere Eigenschaften	Fläche Geschosspolygon-Abzug	Berechnungsfeld
Raum	Netto-Raumfläche NRF [m ²]	Flächenangaben	DIN 277-1;2016	automatische Ermittlung
	Bodenbelagsfläche [m ²]	Flächenangaben	Fläche vom Bodenbelag des Raumes	automatischer Ermittlung
	FLÄCHE AUS RAUMPOLYGON [m ²]	Abmessungen	Fläche aus Raumpolygon	automatische Ermittlung
	FLÄCHE AUS RAUMPOLYGON-ABZUG [m ²]	Abmessungen	Fläche Raumpolygon Abzug	Berechnungsfeld


Gebäude

Name des Projektes/ Gebäudenummer , Kurzbez. Gebäude

Gebäude Hauptregisterkarte			
Ort			
Liegenschaftsbereich			Ausfüllen nicht erforderlich
Eigenschaften			
Kategorie	Wurde hier keine Auswahl getroffen, fehlen nachstehende Registerkarten		Beim Anlegendes Gebäudes, Gebäude auswählen!!
Gebäude / Baukörper*	Gebäude Bezeichnung		Pflichtfeld
Objektnummer*	Gebäudenummer (G00xxxx)		Pflichtfeld
Status			
Notizen			
Notizen			
Adresse			
Straße/Postfach			Angabe notwendig
PLZ		Falls eine Adresse im angelegten Projekt vorhanden ist, erfolgt die automatische Übernahme. Diese ist änderbar!	Angabe notwendig
Ort			Angabe notwendig
Ortsteil			
Flächenangaben			
Brutto-Grundfläche BGF [m ²]	DIN 277-1; 2016		Schreibschutz- autom. Summierung
Netto-Raumfläche NRF [m ²]	DIN 277-1; 2016		Schreibschutz- autom. Summierung
Nutzungsfläche NUF [m ²]	DIN 277-1; 2016		Schreibschutz- autom. Summierung
Technikfläche TF [m ²]	DIN 277-1; 2016		Schreibschutz- autom. Summierung
Verkehrsfläche VF [m ²]	DIN 277-1; 2016		Schreibschutz- autom. Summierung

Registerkarten			
Beschreibung			
Kurzbezeichnung	Gebäude Kurzbezeichnung	Im Strukturbaum (links), wird diese Angabe hinter der Geb.-Nr. angezeigt	
Bruttorauminhalt [m ³]	DIN 277-1; 2016		berechnen und eintragen
Bebaute Fläche [m ²]	DIN 277-1; 2016		Wert eintragen

	Schreibgeschützt im PM-System
	muss in Datenfeld eingetragen werden
Pflichtfeld	Diese Angaben ist notwendig zum Anlegen des Gebäudes

Sonstiger Hinweis:	 (Symbol Taschenrechner)	Fläche neu berechnen	Nach Verknüpfen mit mindestens einem Geschosse werden bei "Neu berechnen", die Flächenangaben berechnet und eingetragen.
---------------------------	---	----------------------	--

Bauwerk technische Zwecke

Name des Projektes/ Gebäudenummer des Techn. Bauwerkes

Bauwerk technische Zwecke Hauptregisterkarte			
Ort			
Liegenschaftsbereich			Ausfüllen nicht erforderlich
Kategorie			Beim Anlegen des Baukörpers, Techn.Bauwerk auswählen!!
Gebäude / Baukörper	Bezeichnung BW techn. Zwecke		Pflichtfeld
Objektnummer	Objektnummer Bauwerk techn. Zwecke T00xxxxx		Pflichtfeld
Status			
Notizen			
Notizen			
Adresse			
Straße/Postfach			Angabe notwendig
PLZ		Falls eine Adresse im angelegten Projekt vorhanden ist, erfolgt die automatische Übernahme. Diese ist änderbar!	Angabe notwendig
Ort			Angabe notwendig
Ortsteil			
Flächenangaben			
Brutto-Grundfläche BGF [m ²]			
Netto-Raumfläche NRF [m ²]			Ausfüllen nicht erforderlich
Verkehrsfläche VF [m ²]			Ausfüllen nicht erforderlich
Technikfläche TF [m ²]			Ausfüllen nicht erforderlich
Nutzungsfläche NUF [m ²]			Ausfüllen nicht erforderlich

Registerkarten			
Bauwerkszuordnung			
Bauart			Pflichtfeld
Baujahr			Pflichtfeld
Bauwerkszuordnung 2011	BWZO-Katalog 2011		Pflichtfeld
Denkmalschutz			Pflichtfeld
Beschreibung			
Kurzbezeichnung	Kurzbezeichnung BW techn. Zwecke		Pflichtfeld
Bruttorauminhalt [m ³]			Ausfüllen nicht erforderlich
Bebaute Fläche [m ²]			Ausfüllen nicht erforderlich

	Schreibgeschützt im PM-System
Pflichtfeld	Angabe ist notwendig zum Anlegen von Techn. Bauwerken


Baukörper

Name des Projektes /Geb.-Nr. KurzBez.Geb/ Bk-Nr. Kurzbez. BK

Baukörper Hauptregisterkarte			
Ort		Hinweis	
Gebäudekomplex	Gebäude Bezeichnung	automatische Übernahme aus der Gebäudeebene	
Eigenschaften			
Kategorie*	Wurde hier keine Auswahl getroffen, fehlen nachstehende Registerkarten.		Beim Anlegen des Baukörpers, Baukörper auswählen!!
Gebäude / Baukörper*	Baukörper Bezeichnung		Pflichtfeld
Objektnummer*	Gebäude-Baukörpernummer G00xxxx-xx		Pflichtfeld
Status			
Notizen			
Notizen			
Adresse			
Straße/Postfach		Falls eine Adresse im angelegten Projekt vorhanden ist, erfolgt die automatische Übernahme. Diese ist änderbar!	Angabe notwendig
PLZ			Angabe notwendig
Ort			Angabe notwendig
Ortsteil			
Flächenangaben			
Brutto-Grundfläche BGF [m ²]	DIN 277-1;2016		Schreibschutz- autom. Summierung
Netto-Raumfläche NRF [m ²]	DIN 277-1;2016		Schreibschutz- autom. Summierung
Verkehrsfläche VF [m ²]	DIN 277-1;2016		Schreibschutz- autom. Summierung
Technikfläche TF [m ²]	DIN 277-1;2016		Schreibschutz- autom. Summierung
Nutzungsfläche NUF[m ²]	DIN 277-1;2016		Schreibschutz- autom. Summierung

Eigenschaften			
Baukörper			
Historisch wertbeständig		Ja/Nein	
Bauweise*		Auswahlkatalog	Pflichtfeld
Gebäudeklasse*	gem. DIN 4701 Teil 1	Auswahlkatalog	Pflichtfeld
Anzahl Vollgeschosse*			Pflichtfeld
Ausstattungsgrad NHK*	Ausstattungsgrad Normalherstellungskosten	Auswahlkatalog	Pflichtfeld
Sanierungsstandard*		Auswahlkatalog	Pflichtfeld
Unterkellerung*		Ja/Nein	Pflichtfeld
Sonderbauwerk	nach SäBauO und RLBAu K8	Ja/Nein	
Bauwerkszuordnung			
Bauart*		Auswahlkatalog	Pflichtfeld
Baujahr*			Pflichtfeld
Bauwerkszuordnung 2011*	BWZO-Katalog 2011	Auswahlkatalog	Pflichtfeld
Denkmalschutz*		Auswahlkatalog	Pflichtfeld
Beschreibung			
Kurzbezeichnung	Kurzbezeichnung		
Bruttorauminhalt [m ³]	DIN 277-1;2016		berechnen und Wert eintragen
Bebaute Fläche [m ²]	DIN 277-1;2016		Wert eintragen
Details			
Art Zugang		Auwahlkatalog	
Firsthöhe [m]			
Traufhöhe [m]	überwiegende Höhe am Baukörper		
Gründachfläche [m ²]			
schneelastgefährdet		Ja/Nein	
Ablauf Energieausweis		Datumfeld	
Weitere Merkmale			
Dachrinnenlänge [m]	lfd. m pro Baukörper		
Flachdachentwässerung	Anzahl in Stck.		
Fallrohre: Anzahl	Anzahl in Stck.		
Fallrohre: Länge [m]	lfd. m pro Baukörper		
Industrierverglasung: Anzahl	Anzahl der Teilflächen am Baukörper		
Industrierverglasung Gesamtfläche [m ²]	Industrierverglasung Gesamtfläche [m ²]		
Reinigungsbühne vorhanden		Ja/Nein	
Techn. Hilfsmittel zur Reinigung erf.		Ja/Nein	
Glasfassade: Anzahl	Anzahl der Teilflächen am Baukörper		
Glasfassade: Fläche [m ²]	m ² gesamt pro Baukörper		
Glasvordach: Anzahl	Anzahl in Stck.		
Glasvordach: Fläche [m ²]	m ² gesamt pro Baukörper		
Bewegliche Glaslamellen: Anzahl	Anzahl der Teilflächen am Baukörper		
Bewegliche Glaslamellen: Fläche [m ²]	m ² gesamt pro Baukörper		
Vorhangfassade: Anzahl	Anzahl der Teilflächen am Baukörper		
Vorhangfassade: Fläche [m ²]	m ² gesamt pro Baukörper		

	Schreibgeschützt im PM-System
	händisch zu ermitteln
Pflichtfeld	Diese Angaben ist notwendig zum Anlegen des Baukörpers

Sonstiger Hinweis:	 (Symbol Taschenrechner)	Fläche neu berechnen	Nach Verknüpfen mit mindestens einem Geschosse werden bei "Neu berechnen", die Flächenangaben berechnet und eingetragen.
---------------------------	---	----------------------	--


Geschoss

Name des Projektes /Geb.-Nr. KurzBez.Geb/ Bk-Nr. Kurzbez. BK/ Langebez. Geschoss

Geschoss Hauptregisterkarte			
Ort		Hinweis	
Gebäude / Baukörper	Baukörper Bezeichnung	automatische Übernahme aus Ebene Baukörper	
Geschoss*	Langbezeichnung des Geschosses (Erdgeschoss)		Pflichtfeld
Eigenschaften			
Brutto-Grundfläche BGF [m ²]	BGF Geschoss		Pflichtfeld automatische Ermittlung
Geschosshöhe [m]			
Raumanzahl			automatische Ermittlung
Bemerkungen			
Status			
Notizen			
Notizen			
Flächenangaben			
Netto-Raumfläche NRF [m ²]	NRF Geschoss		Schreibschutz- autom. Summierung

Eigenschaften			
Weitere Eigenschaften			
Geschossreihenfolge	Zähl-Nr., beginnend bei unterstem Geschoss	Geschoss-ID	automatischer Ermittlung
FLÄCHE GESCHOSSPOLYGON [m ²]	Fläche Geschosspolygon [m ²]		automatische Ermittlung
FLÄCHE GESCHOSSPOLYGON-ABZUGSFLÄCHE [m ²]	Fläche aus Geschosspolygon-Abzugsfläche [m ²]		automatische Berechnung

	Schreibgeschützt im PM-System
Pflichtfeld	Dies Angabe ist notwendig zum Anlegen eines Geschosses

Sonstiger Hinweis:	 (Symbol Taschenrechner)	Fläche neu berechnen	Wenn mindestens ein Geschoss verknüpft und Räume erzeugt wurden, werden die Flächen berechnet und eingetragen
---------------------------	---	----------------------	---

Raum

Name des Projektes /Geb.-Nr. KurzBez.Geb/ Bk-Nr. Kurzbez. BK/ Langebez. Geschoss(Raumanz) Raum-ID, RaumBez./ NA Nach DIN277

Raum Hauptregisterkarte			
Ort		Hinweis	
Gebäude / Baukörper	Baukörper Bezeichnung	automatische Übernahme aus Ebene Baukörper	
Geschoss	Langbezeichnung des Geschosses (Erdgeschoss)	automatische Übernahme aus des Ebene Geschoss	
Eigenschaften			
Raum-ID*	Raum-ID	Übernahme aus Raumstempel	Pflichtfeld
BEZEICHNUNG*	Raumbezeichnung an der Tür		Pflichtfeld
Nutzung nach DIN 277*	z.B. NUF 2 Büroarbeit	Katalog vorhanden	Pflichtfeld Auswahlfeld
Bemerkungen	Bemerkungen		
Status			
Notizen			
Notizen			
Flächenangaben			
Netto-Raumfläche NRF [m ²]	Fläche aus dem Raumpolygon	aus Raumpolygon ermittelt	automatische Ermittlung oder Pflichtfeld
Bodenbelagsfläche [m ²]	Fläche des Bodenbelags		händische Ermittlung

Eigenschaften			
Abmessungen			
Abweichung (Bodenfläche und NRF) [%]			automatische Ermittlung
Höhe konstruktiv [m]	Höhe bis UK konstruktiver Raumabschluss		
Lichte Raumhöhe [m]	Höhe bis UK UHD		
Umfang [m]	entspricht der Länge des Raumpolygons nicht beschreibbar	Umfang aus Raumpolygon	automatische Ermittlung
FLÄCHE AUS RAUMPOLYGON [m ²]	Fläche Raumpolygon [m ²]	Fläche aus Raumpolygon	automatische Ermittlung
FLÄCHE AUS RAUMPOLYGON-ABZUG [m ²]	Fläche Raumpolygon-Abzug [m ²]	Fläche aus Raumpolygon_Abzug	Berechnungsfeld
Beschreibung			
Raumnummer Architekt	Planungsraumnummer Architekt (sofern erf.)	Übernahme aus Stempel	
Technische Raumnummer	Technische Raumnummer (sofern erf.)		
Raumnutzungscode NC (RBK)	Raumnutzungscode NC (RBK - 5-stellig)		
Konstruktive Merkmale			
Flächenlast [kN/m ²]			
Einzellast [KN]			
Abhängelast [kN/m ²]			
Drehmoment [kNm]			
Technische Merkmale			
Belüftet		Ja/Nein	
Klimatisiert		Ja/Nein	

	Schreibgeschützt im PM-System
	händisch zu ermitteln
Pflichtfeld	beim Anlegen eines neuen Raumes

Türen und Tore

Name des Projektes /Geb.-Nr. KurzBez.Geb/ Bk-Nr. Kurzbez. BK/ Langebez. Geschoss(Raumanz) Raum-ID, RaumBez./ NA Nach DIN277/ Türen und Tore/ Katalogbez

Türen und Tore Hauptregisterkarte			
Ort			Hinweis
Standort	Bezeichnung Gebäude/Bezeichnung Baukörper/ Geschossbezeichnung/ Raum-ID		
Eigenschaften			
Kategorie	Türen und Tore		Automatischer Eintrag
Typ	Türart ausgeschrieben lt. Katalog		01 - Drehflügeltür, einflügelig, innen Automatischer Eintrag
Artikel-Nr.	Türart Kurzbezeichnung (T1), ohne Berücksichtigung des Klammerwertes		Katalog vorhanden Auswahl aus Katalog Pflichtfeld
Bauteil-Nr.*	Zählnummer im Raum.Türart Kurzbezeichnung. () aus Türstempel		Raum 010 hat mehrere Türen dann 001.T1.(1) und 002.T1.(2) oder Raum 018 nur eine Tür dann 001.T1. Pflichtfeld
Bezeichnung*	Langbezeichnung aus Artikelkatalog		Drehflügeltür, einflügelig, innen, unverglast Automatischer Eintrag
Beschreibung			Ausfüllen nicht erforderlich
Kostengruppe			Ausfüllen nicht erforderlich
Maßzahl			Ausfüllen nicht erforderlich
Maßeinheit			Ausfüllen nicht erforderlich
Bemerkungen			
Status			
Notizen			
Notizen			

Eigenschaften			
Abmessungen Tür			
TS.LICHTE BREITE [m]	LB, lichte Breite in m, gesamtes Türelement		
TS.LICHTE HÖHE [m]	LH, lichte Höhe in m, gesamtes Türelement	Übernahme aus Türstempel	
TS.SCHEITELHÖHE [m]	SH, Scheitelhöhe in m		
TS.LICHTE BREITE Öffnungsflügel [m]	LB		
TS.LICHTE HÖHE Öffnungsflügel [m]	LH		
TS.SCHEITELHÖHE Öffnungsflügel [m]	SH, Scheitelhöhe Öffnungsflügel in m		
Beschläge			
Beschläge Typ	Beschläge, Typ/Produkt des Herstellers (z.B. Artikel-Nr.)		
Beschläge Hersteller	Hersteller Beschläge/Firma		
Beschreibung Tür			
Barrierefrei	barrierefreie Tür (baulich, Maße, Schwellen)	Ja/Nein	
automatischer Antrieb	automatischer Türantrieb	Ja/Nein	
Farbe Türblatt	Farbe Türblatt		
Material Türblatt	Material Türblatt		
Fluchttür	mit Fluchttürsteuerung	Ja/Nein	
Aufschlagrichtung	Aufschlagrichtung, rechts/links	Rechts/Links	
Beanspruchung			
Rahmenart (Zarge)	Rahmenart (Zarge)	Auswahlkatalog	
Farbe Rahmen (Zarge)	Farbe Rahmen (Zarge)		
Material Rahmen (Zarge)	Material Rahmen (Zarge)		
Wandart	Wandart		
Wandstärke [mm]	Wandstärke mit Bekleidung in mm		
Planung und Bereitstellung			
Hersteller	Hersteller Tür/Firma		
Hersteller Glas	Hersteller Glas/Firma		
Produkt/Typ	Tür, Typ/Produkt des Herstellers (z.B. Artikel-Nr.)		
Lieferant	Lieferant / Firma / Einbaufirma		
Schließanlagen Türen und Tore			
Schließsystem	Schließsystem (mechanisch, elektronisch, elektronisch online-fähig, Blindzylinder)	Auswahlkatalog	
Verschleißbarkeit	Verschleißbarkeit Tür / Fenster / Oberlicht	Ja/Nein	
Verschlussüberwachung	Verschlussüberwachung	Ja/Nein	
Zutrittskontrolle	z.B. Zutrittskontrolle/Fluchttürsteuerung/Tür- wächter/Verschlussüberwachung	Ja/Nein	
Obentürschließer	nur mechanisch	Ja/Nein	
Feststellanlage	z.B. Feststellanlage/Freilaufschließer	Ja/Nein	
Sicherheitskenngrößen			
Brandschutz-/Rauchschutzanford.	nach DIN 4102, DIN 18095, DIN EN 13501	Auswahlkatalog	
Sonnenschutz	Sonnenschutz - Steuerung	Auswahlkatalog	
Schallschutzklasse	nach DIN 4109 für gesamtes Türelement	Auswahlkatalog	
Strahlenschutz		Ja/Nein	
Sicherheitsanforderung	WK nach DIN EN 1627	Auswahlkatalog	
Wärmedurchgangskoeffizient [W/m²K]	nach ENEC (tatsächlicher Wert für gesamtes Fensterelement, Herstellerangabe)		

	Schreibgeschützt im PM-System
	händisch zu ermitteln
Pflichtfeld	Angaben sind notwendig um eine Tür/Tores händisch zu erfassen

Fenster

Name des Projektes /Geb.-Nr. KurzBez.Geb/ Bk-Nr. Kurzbez. BK/ Langebez. Geschoss(Raumanz) Raum-ID, RaumBez./ NA Nach DIN277/ Fenster/ Katalogbez.

Fenster Hauptregisterkarte			
Ort			
Standort	Bezeichnung Gebäude/Bezeichnung Baukörper/ Geschossbezeichnung/ Raum-ID		
Eigenschaften			
Kategorie	Fenster	Fenster	Automatischer Eintrag
Typ	keine Unterkategorie vorhanden	-	Automatischer Eintrag
Artikel-Nr.	Fensterart Kurzbezeichnung , ohne Berücksichtigung des Klammerwertes	F1 oder bei mehreren Fenstern in einem Raum F1 (1), F1 (2)	Auswahl aus Katalog Pflichtfeld
Bauteil-Nr.	Raum-ID.Fensterart Kurzbezeichnung. () aus Fensterstempel	Raum 010 hat mehrere Fenster dann 001.F1.(1) und 002.F1.(2) oder Raum 018 nur eine Fenster dann 001.F1.	Pflichtfeld
Bezeichnung	Langbezeichnung aus Artikelkatalog	Drehfenster, Thermoverglasung, 2 RF	Automatischer Eintrag
Beschreibung			Ausfüllen nicht erforderlich
Kostengruppe			Ausfüllen nicht erforderlich
Maßzahl			Ausfüllen nicht erforderlich
Maßeinheit			Ausfüllen nicht erforderlich
Bemerkungen			
Status			
Notizen			
Notizen			

Eigenschaften			
Abmessungen Fenster			
FS.BRÜSTUNGSHÖHE [m]	BH Brüstungshöhe in m	Übernahme aus Fensterstempel	
FS.LICHTE HÖHE [m]	LH lichte Höhe in m, gesamtes Fensterelement		
FS.LICHTE BREITE [m]	LB lichte Breite in m, gesamtes Fensterelement		
FS.DURCHMESSER [m]	LD Durchmesser in m		
FS.SCHEITELHÖHE [m]	SH Scheitelhöhe in m		
FS.LICHTE BREITE Öffnungsflügel [m]	LB lichte Breite Öffnungsflügel in m		
FS.LICHTE HÖHE Öffnungsflügel [m]	LH lichte Höhe Öffnungsflügel in m		
FS.SCHEITELHÖHE Öffnungsflügel [m]	SH Scheitelhöhe Öffnungsflügel in m		
Beschläge			
Beschläge Typ	Beschläge Typ/Produkt (z.B. Artikel-Nr.)		
Beschläge Hersteller	Hersteller Beschläge/Firma		
Beschreibung Fenster/Oberlicht			
Fluchtfenster	Fluchtfenster	Ja/Nein	
Steuerung elektrisch	Automatischer Antrieb Fenster / OL (Steuerung elektrisch)	Ja/Nein	
Farbe Öffnungsflügel	Farbe Öffnungsflügel		
Material Rahmen	Material Rahmen		
Farbe Rahmen	Farbe Rahmen		
Blendschutz	Blendschutz Steuerung	Auswahlkatalog	
Verdunklungssteuerung	Verdunklung Steuerung	Auswahlkatalog	
Planung und Bereitstellung			
Hersteller	Hersteller Firma		
Hersteller Glas	Hersteller Firma		
Produkt/Typ	Fenster, Typ/Produkt des Herstellers (z.B. Artikel-Nr.)		
Lieferant	Lieferant / Firma / Einbaufirma		
Schließanlage Fenster/ Oberlichte			
Schließsystem (F/O)	Schließsystem(F/O)(mechanisch, elektronisch, elektronisch online-fähig)	Auswahlkatalog	
Feststellanlage (F/O)	Feststellanlage (F/O) elektronisch (magnetisch)	Ja/Nein	
Sicherheitskenngrößen			
Brandschutz-/Rauchschutzanford.	nach DIN EN 13501	Auswahlkatalog	
Sonnenschutz	Sonnenschutz - Steuerung	Auswahlkatalog	
Schallschutzklasse	nach DIN 4109	Auswahlkatalog	
Sicherheitsanforderung	WK nach DIN EN 1627	Auswahlkatalog	
Sicherheitsanforderung Glas	DIN EN 356	Auswahlkatalog	
Wärmedurchgangskoeffizient [W/m²K]	nach ENEV (tatsächlicher Wert für gesamtes Fensterelement, Herstellerangabe)		

	Schreibgeschützt im PM-System
Pflichtfeld	Angaben sind notwendig um ein Fenster händisch zu erfassen

Oberlicht

Name des Projektes /Geb.-Nr. KurzBez.Geb/ Bk-Nr. Kurzbez. BK/ Langebez. Geschoss(Raumanz) Raum-ID, RaumBez./ NA Nach DIN277/ Oberlicht

Oberlicht Hauptregisterkarte			
Ort			
Standort	Bezeichnung Gebäude/Bezeichnung Baukörper/ Geschossbezeichnung/ Raum-ID		
Eigenschaften			
Kategorie	Oberlichte		Automatischer Eintrag
Typ	keine Unterkategorie vorh.	-	Automatischer Eintrag
Artikel-Nr.	Oberlichtart Kurzbezeichnung (F1), ohne Berücksichtigung des Klammerwertes	OL1 oder bei mehreren Fenstern OL1 (1), OL1 (2)	Auswahl aus Katalog Pflichtfeld
Bauteil-Nr.	Zählnummer im Raum.Oberlichtart Kurzbezeichnung. () aus dem Oberlichtstempel	Raum 010 hat mehrere Oberlichte dann 001.OL1.(1) und 002.OL1.(2) oder Raum 018 nur eine Oberlicht dann 001.OL1.	Pflichtfeld
Bezeichnung	Langbezeichnung aus Artikelkatalog	Lichtkuppel, 2 RF	Automatischer Eintrag
Kostengruppe			Ausfüllen nicht erforderlich
Maßzahl			Ausfüllen nicht erforderlich
Maßeinheit			Ausfüllen nicht erforderlich
Beschreibung			Ausfüllen nicht erforderlich
Bemerkungen			
Status			
Notizen			
Notizen			

Eigenschaften			
Abmessungen Oberlichte			
OS.FLÄCHE [m²]	Fläche OL -Element(LxB) in [m²]		
Beschläge			
Beschläge Art	Beschläge Art		
Beschläge Typ	Beschläge Typ/Produkt (z.B. Artikel-Nr.)		
Beschläge Hersteller	Beschläge Hersteller		
Beschreibung Fenster/ Oberlicht			
Fluchtfenster	Fluchtfenster	Ja/Nein	
Steuerung elektrisch	Automatischer Antrieb OL (<i>Steuerung elektrisch</i>)	Ja/Nein	
Farbe Öffnungsflügel	Farbe Öffnungsflügel		
Material Rahmen	Material Rahmen		
Farbe Rahmen	Farbe Rahmen		
Blendschutz	Blendschutz Steuerung	Auswahlkatalog	
Verdunklungssteuerung	Verdunklung Steuerung	Auswahlkatalog	
Planung und Bereitstellung			
Hersteller	Hersteller Firma		
Hersteller Glas	Hersteller Glas/Firma		
Produkt/Typ	Fenster, Typ/Produkt des Herstellers (z.B. Artikel-Nr.)		
Lieferant	Lieferant / Firma / Einbaufirma		
Oberlichte			
Schließsystem (F/O)	Schließsystem (F/O)	Auswahlkatalog	
Feststellanlage (F/O)	Feststellanlage (F/O)	Auswahlkatalog	
Sicherheitskenngrößen			
Brandschutz-/Rauchschutzanford.	nach DIN EN 13501	Auswahlkatalog	
Sonnenschutz	Sonnenschutz - Steuerung	Auswahlkatalog	
Schallschutzklasse	nach DIN 4109	Auswahlkatalog	
Sicherheitsanforderung	WK nach DIN EN 1627	Auswahlkatalog	
Sicherheitsanforderung Glas	DIN EN 356	Auswahlkatalog	
Wärmedurchgangskoeffizient [W/m²K]	nach ENEC (tatsächlicher Wert für gesamtes Fensterelement, Herstellerangabe)		

	Schreibgeschützt im PM-System
Pflichtfeld	Angaben sind notwendig um ein OL händisch zu erfassen

Innenwandoberflächen

Name des Projektes /Geb.-Nr. KurzBez.Geb/ Bk-Nr. Kurzbez. BK/ Langebez. Geschoss(Raumanz) Raum-ID, RaumBez./ NA Nach DIN277/ Innenwandoberfläche

Innenwandoberfläche Hauptregisterkarte			
Ort			
Standort	Bezeichnung Gebäude/Bezeichnung Baukörper/ Geschossbezeichnung/ Raum-ID		
Eigenschaften			
Kategorie	Innenwandoberfläche		Automatischer Eintrag
Typ	keine Unterkategorie vorh.	-	Automatischer Eintrag
Artikel-Nr.	Übernahme aus Artikelkatalog	zum Anlegen der Innenwandoberfläche	Auswahl aus Katalog Pflichtfeld
Bauteil-Nr.	Bauteilnummer / lfd. Nr. mit 1 beginnend		Pflichtfeld
Bezeichnung	Langbezeichnung aus Artikelkatalog		Automatischer Eintrag
Kostengruppe			Ausfüllen nicht erforderlich
Maßzahl			Ausfüllen nicht erforderlich
Maßeinheit			Ausfüllen nicht erforderlich
Beschreibung			Ausfüllen nicht erforderlich
Bemerkungen	Bemerkungen		
Status			
Notizen			
Notizen			

Eigenschaften			
Oberflächeneigenschaften			
Farbe	Farbe		
Ober- / Belagfläche [m²]*	Fläche Bodenbelag in [m²]	händisch ermitteln	Pflichtfeld
Material	Material (Konkretisierung der Artikelbezeichnung) z.B: Postaer Sandstein		
Beständigkeit	Anforderung (z.B. gegen Desinfektionsmittel, bestimmte Chemikalien,...)		
Nassabriebbeständigkeit	Klassen DIN EN 13300		

	Schreibgeschützt im PM-System
	händisch zu ermitteln
Pflichtfeld	Angaben sind notwendig um eine Innenwandoberfläche anzulegen

Bodenbeläge

Name des Projektes /Geb.-Nr. KurzBez.Geb/ Bk-Nr. Kurzbez. BK/ Langebez. Geschoss(Raumanz) Raum-ID, RaumBez./ NA Nach DIN277/ Innenwandoberfläche

Bodenbeläge Hauptregisterkarte			
Ort			
Standort	Bezeichnung Gebäude/Bezeichnung Baukörper/ Geschossbezeichnung/ Raum-ID		
Eigenschaften			
Kategorie	Bodenbeläge		Automatischer Eintrag
Typ	keine Unterkategorie vorh.	-	Automatischer Eintrag
Artikel-Nr.	Übernahme aus Artikelkatalog		Auswahl aus Katalog Pflichtfeld
Bauteil-Nr.	Bauteilnummer / lfd. Nr. mit 1 beginnend		Pflichtfeld
Bezeichnung	Langbezeichnung aus Artikelkatalog		Automatischer Eintrag
Kostengruppe			Ausfüllen nicht erforderlich
Maßzahl			Ausfüllen nicht erforderlich
Maßeinheit			Ausfüllen nicht erforderlich
Beschreibung			Ausfüllen nicht erforderlich
Bemerkungen			
Status			
Notizen			
Notizen			

Eigenschaften			
Oberfläche Bodenbeläge			
Verdrängungsraum	V, Techn. Regeln für Arbeitsstätten ASR A1.5/1,2	Auswahlkatalog	
Rutschhemmklasse	R, Techn. Regeln für Arbeitsstätten ASR A1.5/1,2	Auswahlkatalog	
Ableitfähigkeit [Ohm]	Ableitfähigkeit in Ohm		
Sockel	Sockel	Ja/Nein	
Oberflächeneigenschaften			
Farbe	Farbe		
Ober- / Belagfläche [m ²]	Fläche Bodenbelag in [m ²]	händisch ermitteln	Pflichtfeld
Material	Material (Konkretisierung der Artikelbezeichnung) z.B: Postaer Sandstein		
Doppelboden		ja/nein	
Beständigkeit	Beständigkeit gegen Chemikalien		
Planung und Bereitstellung			
Hersteller	Hersteller Firma		
Hersteller Glas	Hersteller Glas/Firma		
Produkt/Typ	Typ/Produkt des Herstellers (z.B. Artikel-Nr.)		
Lieferant	Lieferant / Firma / Einbaufirma		

	Schreibgeschützt im PM-System
	händisch zu ermitteln
Pflichtfeld	Angaben sind notwendig um einen Bodenbelag anzulegen

Deckenoberflächen

Name des Projektes /Geb.-Nr. KurzBez.Geb/ Bk-Nr. Kurzbez. BK/ Langebez. Geschoss(Raumanz) Raum-ID, RaumBez./ NA Nach DIN277 Deckenoberfläche

Deckenoberfläche Hauptregisterkarte			
Ort			
Standort	Bezeichnung Gebäude/Bezeichnung Baukörper/ Geschossbezeichnung/ Raum-ID		
Eigenschaften			
Kategorie	Deckenoberfläche		Automatischer Eintrag
Typ	keine Unterkategorie vorh.	-	Automatischer Eintrag
Artikel-Nr.	Übernahme aus Artikelkatalog	zum Anlegen von einer Deckenoberfläche	Auswahl aus Katalog Pflichtfeld
Bauteil-Nr.	Bauteilnummer / lfd. Nr. mit 1 beginnend		Pflichtfeld
Bezeichnung	Langbezeichnung aus Artikelkatalog		Pflichtfeld
Kostengruppe			Ausfüllen nicht erforderlich
Maßzahl			Ausfüllen nicht erforderlich
Maßeinheit			Ausfüllen nicht erforderlich
Beschreibung			Ausfüllen nicht erforderlich
Bemerkungen			
Status			
Notizen			
Notizen			

Eigenschaften			
Oberflächeneigenschaften			
Farbe	Farbe		
Ober- / Belagfläche [m²]	Fläche Deckenbelag in [m²]	händisch ermitteln	Pflichtfeld
Material	Konkretisierung der Artikelbezeichnung, z.B: Postaer Sandstein		
Unterhangdecke	Unterhangdecke	ja/nein	
Beständigkeit	z.B. gegen Desinfektionsmittel, bestimmte Chemikalien,...		
Nassabriebbeständigkeit	Klassen DIN EN 13300	Auswahlkatalog	
Planung und Bereitstellung			
Hersteller	Hersteller UHD		
Hersteller Glas	Hersteller Glas/Firma		
Produkt/Typ	Typ/Produkt des Herstellers (z.B. Artikel-Nr.)		
Lieferant	Lieferant		

	Schreibgeschützt im PM-System
	händisch zu ermitteln
Pflichtfeld	Angaben sind notwendig um einen Deckenoberfläche anzulegen

Einbauten

Name des Projektes /Geb.-Nr. KurzBez.Geb/ Bk-Nr. Kurzbez. BK/ Langebez. Geschoss(Raumanz) Raum-ID, RaumBez., NA Nach DIN277/ Einbauten, Katalogbez

Einbauten Hauptregisterkarte			
Ort			
Standort	Bezeichnung Gebäude/Bezeichnung Baukörper/ Geschossbezeichnung/ Raum-ID		
Eigenschaften			
Kategorie	Einbauten		Automatischer Eintrag
Typ	keine Unterkategorie vorh.		Automatischer Eintrag
Artikel-Nr.	Übernahme aus Artikelkatalog	zum Anlegen von Einbauten	Auswahl aus Katalog Pflichtfeld
Bezeichnung	Langbezeichnung aus Artikelkatalog		Pflichtfeld
Bauteil-Nr.	Bauteilnummer / lfd. Nr. mit 1 beginnend		Pflichtfeld
Beschreibung	nähere Beschreibung		Automatischer Eintrag
Kostengruppe			Ausfüllen nicht erforderlich
Maßzahl			Ausfüllen nicht erforderlich
Maßeinheit			Ausfüllen nicht erforderlich
Bemerkungen			
Status			
Notizen			
Notizen			

Eigenschaften			
Beschreibung Einbauten			
Anzahl der Einbauten	z.B. bei Vitrinen: Anzahl pro Raum		
Art	sonstige Art der festen Einbauten (z.B. Einbauschränk)		
Material Einbau	Material Einbau		
Glasfläche [m ²]	Anteil Glasfläche		
Gesamtfläche pro Raum [m ²]	Gesamtfläche pro Raum		
Planung und Bereitstellung			
Hersteller	Hersteller		
Hersteller Glas	Hersteller Glas/Firma		
Produkt/Typ	Typ/Produkt des Herstellers (z.B. Artikel-Nr.)		
Lieferant	Lieferant		

	Schreibgeschützt im PM-System
Pflichtfeld	Angaben sind notwendig um Einbauten anzulegen

Technische Anlagen

Name des Projektes /Geb.-Nr. KurzBez.Geb/ Bk-Nr. Kurzbez. BK/ Langebez. Geschoss(Raumanz) Raum-ID, RaumBez., NA Nach DIN277/ Anlagenbez.

Technische Anlagen Hauptregisterkarte			
Ort			
Standort	Bezeichnung Gebäude/Bezeichnung Baukörper/ Geschossbezeichnung/ Raum-ID		
Eigenschaften			
Kategorie	Kategorie der Techn. Anlage		Automatischer Eintrag
Typ	Untergruppe	Anlagenspezifisch	Automatischer Eintrag
Artikel-Nr.	Übernahme aus Artikelkatalog	Auswahlkatalog	Auswahl aus Katalog Pflichtfeld
Bezeichnung	Langbezeichnung aus Artikelkatalog		Pflichtfeld
Kostengruppe			Ausfüllen nicht erforderlich
Wartungskategorie		Anlagenspezifisch	Automatischer Eintrag
Prüfungsrelevant		Anlagenspezifisch	Automatischer Eintrag
Bemerkungen			
Status			
Notizen			
Notizen			

Eigenschaften			
Beschreibung			
Baujahr			Pflichtfeld
Hersteller	Firma		
Errichter	Firma		Pflichtfeld
Größe	Größenparameter	Anlagenspezifisch	
Leistung	Leistungsparameter	Anlagenspezifisch	
Parameter 3	anlagenspezif. Parameter Anlagenhauptnummer	Anlagenspezifisch	
Parameter 4	anlagenspezif. Parameter Anlagenunternummer		
Datenpunktnummer	Datenpunktnummer		
Datenpunktbezeichnung	Datenpunktbezeichnung		
Datenpunkttyp	Datenpunkttyp		
Anlage prüfpflichtig durch Sachkundigen	Anlage prüfpflichtig durch Sachkundigen	Ja/ Nein	Pflichtfeld
Anlage prüfpflichtig durch Sachverständigen	Anlage prüfpflichtig durch Sachverständigen	Ja/ Nein	Pflichtfeld
Gewährleistungsbeginn	Beginn Errichtergewährleistung	Datumfeld	Pflichtfeld
Gewährleistungsdauer in Monaten			Pflichtfeld
Abnahme		Datumfeld	
Wartung durch eigenes techn. Personal	Wartung durch eigenes techn. Personal	Ja/ Nein	
Kennzeichnung			
Kürzel	Kürzel für AKS		Automatischer Eintrag
AKS Kennzeichnung	AKS (Vollständig)		Automatischer Eintrag
alternativer AKS	Bestand (andere Bildungsregel)		
Erfassungsstatus (stepIn)		Auswahlkatalog	

	Schreibgeschützt im PM-System
Pflichtfeld	Angaben sind notwendig um Einbauten anzulegen