

## Wir schaffen mehr als Räume!



Kennziffer:  
2026-008

Ort:  
Dresden

Bewerbungsfrist:  
12. Februar 2026

Wir suchen Sie als

### **Sachbearbeiter/in (m/w/d) im Referat Projektentwicklung**

unbefristet in Vollzeit im Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB), Zentrale



#### **Über uns**

Der Staatsbetrieb SIB, bestehend aus der Zentrale in Dresden, sieben Niederlassungen in ganz Sachsen und dem Geschäftsbereich Zentrales Flächenmanagement, gewährleistet ein professionelles, nach betriebswirtschaftlichen Grundsätzen ausgerichtetes Liegenschafts- und Baumanagement für den Freistaat Sachsen.



#### **Interessante Aufgaben**

Das Fachgebiet Bedarfsprüfung/Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen ist für die Prüfung von Bedarfsanmeldungen der Behörden des Freistaates Sachsen sowie federführend für die Erstellung qualifizierter Bedarfsanmeldungen der Sächsischen Staatsministerien und die Erstellung von Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen zuständig. Es wirkt maßgeblich an der Erarbeitung von Lösungen zur Deckung von Behördenunterbringungsbedarfen mit.

Es erwarten Sie im Einzelnen folgende Schwerpunkte:

- Durchführung von Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen und Variantenvergleichen
- Beratung der Bedarfsträger bei der Erstellung von Bedarfsanmeldungen
- Prüfung von Bedarfsanmeldungen zur Unterbringung von Behörden
- Mitwirkung und Begleitung bei der Planung und Durchführung von Landesbaumaßnahmen



## Wir bieten Ihnen

- Vereinbarkeit von Beruf und Familie, u.a. flexible Arbeitszeiten sowie mobiles Arbeiten im Rahmen der geltenden Dienstvereinbarungen
- einen modern ausgestatteten Arbeitsplatz
- eine leistungsgerechte Vergütung; die Eingruppierung bestimmt sich nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst der Länder und erfolgt in **Entgeltgruppe 10 TV-L**, perspektivisch ist die Übertragung von Aufgaben möglich, die der Entgeltgruppe 11 TV-L entsprechen. Beamten bietet der Dienstposten Entwicklungsmöglichkeiten bis **Besoldungsgruppe A 12**
- eine teilzeitgeeignete Anstellung
- attraktive (Sozial-) Leistungen des öffentlichen Dienstes (Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge, betriebliches Gesundheitsmanagement), 30 Tage Urlaub
- persönliche und fachliche Entwicklung durch ein umfangreiches Fortbildungsangebot
- das Angebot eines Deutschlandtickets als JobTicket
- die Möglichkeit der Nutzung einer Kantine am Standort



## Sie bringen mit

- Laufbahnausbildung für die Laufbahngruppe 2, erste Einstiegsebene der Fachrichtung Staatsfinanzverwaltung oder Allgemeine Verwaltung oder
- Fachhochschulabschluss der Immobilienwirtschaft oder der Wirtschaftswissenschaften oder vergleichbarer Abschluss

### Erwartet werden darüber hinaus:

- hohe Affinität für Zahlen und Statistiken sowie eine schnelle Auffassungsgabe
- sehr gute analytische und konzeptionelle Fähigkeiten sowie die Fähigkeit, komplexe Zusammenhänge zu strukturieren und darzustellen
- Kommunikations- und Teamstärke, Beratungskompetenz sowie ein freundliches und sicheres Auftreten
- ein hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein, Belastbarkeit und Einsatzbereitschaft
- sehr gute Kenntnisse im Umgang mit den gängigen MS-Office Anwendungen
- sehr gute Deutschkenntnisse (mind. C1 oder ein in Deutschland erworbener Schulabschluss)
- Führerschein der Klasse B und die Bereitschaft zum Führen eines Dienstfahrzeuges



## Ihre Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung (Anschreiben, Lebenslauf, Nachweis Studienabschluss), unter der Kennziffer 2026-008 per E-Mail bis 12.02.2026 an [bewerbungen@sib.smf.sachsen.de](mailto:bewerbungen@sib.smf.sachsen.de) (Anlagen in einer PDF-Datei max. 10 MB). Als Ansprechpartnerin steht Ihnen Frau Keller, Telefon 0351 / 8135 1428, zur Verfügung.

Sofern Sie bereits beim Freistaat Sachsen beschäftigt sind, werden Sie gebeten, in Ihrem Bewerbungsschreiben das Einverständnis zur Einsichtnahme in Ihre Personalakte zu erteilen.

Wir suchen Sie unabhängig von Alter, Religion, Geschlecht, sexueller Orientierung und Herkunft. Schwerbehinderte Menschen und ihnen gleichgestellte Personen berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Gehören Sie zu diesem Personenkreis, fügen Sie bitte Ihrer Bewerbung einen Nachweis bei. Frauen werden ausdrücklich aufgefordert, sich zu bewerben. Bei gleicher Eignung werden Bewerberinnen gemäß § 4 Abs. 5 Sächsisches Gleichstellungsgesetz bei entsprechender Unterrepräsentanz von Frauen bevorzugt eingestellt.

**Datenschutz:** Sie werden darauf hingewiesen, dass mit Ihrer Bewerbung die elektronische Verarbeitung Ihrer persönlichen Daten bis zum Abschluss des Stellenbesetzungsverfahrens verbunden ist. Welche Rechte Sie haben und zu welchem Zweck Ihre Daten verarbeitet werden sowie weitere Informationen zum Datenschutz haben wir auf unserer [Webseite](#) zusammengestellt.