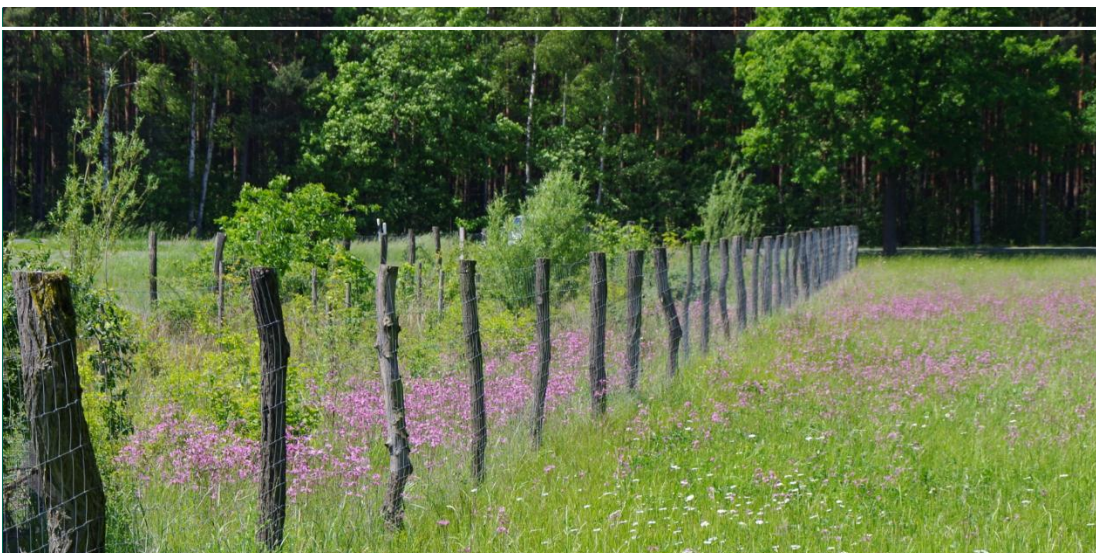


Wir schaffen mehr als Räume!



Kennziffer:
2026-038

Ort:
Dresden

Bewerbungsfrist:
18. Juni 2026

© SIB

Wir suchen Sie für die Sachbearbeitung im Fachgebiet

Kompensation/ Ökoflächenagentur (m/w/d)

befristet bis voraussichtlich Ende 2027 in Vollzeit als Mutterschutz- und Elternzeitvertretung im Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Geschäftsbereich Zentrales Flächenmanagement, Zentrale



Über uns

Der Staatsbetrieb SIB, bestehend aus der Zentrale in Dresden, sieben Niederlassungen in ganz Sachsen und dem Geschäftsbereich Zentrales Flächenmanagement (ZFM), gewährleistet ein professionelles, nach betriebswirtschaftlichen Grundsätzen ausgerichtetes Liegenschafts- und Baumanagement für den Freistaat Sachsen.



Interessante Aufgaben

Der Geschäftsbereich ZFM ist zentraler Ansprechpartner für die Belange der landeseigenen Grundstücke im Freistaat Sachsen sowie als staatliche Ökoflächenagentur. Dabei gehören die Koordinierung und Steuerung des staatlichen Grundvermögens, der Kauf und Verkauf von Grundstücken, Vermietung und Verpachtung von landeseigenen Flächen sowie das ressortübergreifende Kompensationsmanagement zu den wesentlichen Aufgaben. Wir freuen uns auf Ihre Unterstützung bei der Entwicklung des Aufgabenbereiches zentrales Kompensationsmanagement für Landesbehörden des Freistaates Sachsen mit folgenden **Aufgabenschwerpunkten**:

- selbstständige Entwicklung und Planung von naturschutzfachlichen Kompensationsmaßnahmen und Ökokontoprojekten (Konzeption, Vorplanung, Bilanzierung des Aufwertungspotenzials, Erarbeitung von Leistungsverzeichnissen und Kostenkalkulationen)
- Vorbereitung, Vergabe und Betreuung von Planungsleistungen und Gutachten beauftragter Dritter für komplexe Maßnahmen und spezifische Fragestellungen
- Bearbeitung und Begleitung der Leistungsphasen 2 - 9 HOAI für Objektplanung Freianlagen zur Umsetzung landschaftspflegerischer Maßnahmen (Ausführungsplanung, Ausschreibung und Vergabe nach VOB und Bauüberwachung, dabei insbesondere Prüfung von Aufmaßen und Rechnungen, Überwachung der Ausführung von Baumaßnahmen, Durchführung von Abnahmen,

- Prüfung und Wertung von Baumängeln/Gewährleistungsansprüchen)
- Projektmanagement, insbesondere Kostenplanung und Budgetkontrolle, Ablaufplanung und Terminkontrolle, Dokumentation in Statusberichten, Organisation der Unterhaltungspflege



Wir bieten Ihnen

- Vereinbarkeit von Beruf und Familie, u.a. flexible Arbeitszeiten sowie mobiles Arbeiten im Rahmen der geltenden Dienstvereinbarungen
- einen modern ausgestatteten Arbeitsplatz
- eine leistungsgerechte Vergütung; die Eingruppierung bestimmt sich nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst der Länder und erfolgt bei Beschäftigten in **Entgeltgruppe 10 TV-L**
- eine teilzeitgeeignete Anstellung
- attraktive (Sozial-) Leistungen des öffentlichen Dienstes (Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge, betriebliches Gesundheitsmanagement), 30 Tage Urlaub
- persönliche und fachliche Entwicklung durch umfangreiches Fortbildungsangebot
- das Angebot eines Deutschlandtickets als JobTicket



Sie bringen mit

- ein mit Bachelor of Science oder Diplomingenieur (FH) abgeschlossenes Hochschulstudium in den Studiengängen Naturschutz- und Landschaftsplanung, Landespflege, Landschaftsarchitektur, Geographie oder einer vergleichbaren Fachrichtung

Erwartet werden darüber hinaus:

- Erfahrung mit Planungssoftware (GIS/AutoCAD) sowie MS Office sowie die Bereitschaft, sich in spezifische Programme des Staatsbetriebes SIB einzuarbeiten
- Kenntnisse in den für die Tätigkeit notwendigen Rechts- und Sachgebieten
- ein hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein, ausgeprägte Teamfähigkeit, freundliches und kompetentes Auftreten, Eigeninitiative und Verhandlungsvermögen
- sehr gute Deutschkenntnisse (mind. C1 oder ein in Deutschland erworbener Schulabschluss bzw. eine abgeschlossene Berufsausbildung in deutscher Sprache)
- Führerschein der Klasse B und die Bereitschaft zum Führen eines Dienstfahrzeuges

Wünschenswert wären:

- Einschlägige praktische Berufserfahrungen und Referenzen im Bereich Naturschutzplanung, Umsetzung landschaftspflegerischer Maßnahmen, Gewässerrenaturierung, Artenschutz oder z.B. Rückbau und Entsigelung von Gebäudebrachen
- Erfahrungen im Bereich Landschaftsplanung (LBP, UVP, FFH-Prüfung, Spezielle Artenschutzprüfung, LAP, GOP) und Naturschutz



Ihre Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung (Anschreiben, Lebenslauf, Nachweis Studienabschluss), unter der Kennziffer 2026-038 per E-Mail bis 18.06.2026 an bewerbungen@sib.smf.sachsen.de (Anlagen in einer PDF-Datei max. 10 MB). Als Ansprechpartner steht Ihnen Herr Nitsche, Telefon 0351 8135 1406, zur Verfügung.

Sofern Sie bereits beim Freistaat Sachsen beschäftigt sind, werden Sie gebeten, in Ihrem Bewerbungsschreiben das Einverständnis zur Einsichtnahme in Ihre Personalakte zu erteilen.

Wir suchen Sie unabhängig von Alter, Religion, Geschlecht, sexueller Orientierung und Herkunft. Schwerbehinderte Menschen und ihnen gleichgestellte Personen berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Gehören Sie zu diesem Personenkreis, fügen Sie bitte Ihrer Bewerbung einen Nachweis bei. Frauen werden ausdrücklich aufgefordert, sich zu bewerben. Bei gleicher Eignung werden Bewerberinnen gemäß § 4 Abs. 5 Sächsisches Gleichstellungsgesetz bei entsprechender Unterrepräsentanz von Frauen bevorzugt eingestellt.

Datenschutz: Sie werden darauf hingewiesen, dass mit Ihrer Bewerbung die elektronische Verarbeitung Ihrer persönlichen Daten bis zum Abschluss des Stellenbesetzungsverfahrens verbunden ist. Welche Rechte Sie haben und zu welchem Zweck Ihre Daten verarbeitet werden sowie weitere Informationen zum Datenschutz haben wir auf unserer [Webseite](#) zusammengestellt.