

Wir stellen ein!



Ort:
Chemnitz

Bewerbungsfrist:
10. August 2026

Dauer:
Unbefristet

Kennziffer:
2026-087

Sachgebietsleitung Ingenieurbau (m/w/d)

in Vollzeit im Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB), Niederlassung Chemnitz



Über uns

Der Staatsbetrieb SIB, bestehend aus der Zentrale in Dresden, sieben Niederlassungen in ganz Sachsen und dem Geschäftsbereich Zentrales Flächenmanagement, gewährleistet ein professionelles, nach betriebswirtschaftlichen Grundsätzen ausgerichtetes Liegenschafts- und Baumanagement für den Freistaat Sachsen.



Interessante Aufgaben

Die Niederlassung Chemnitz ist zuständig für Liegenschaften des Freistaats Sachsen innerhalb der Stadt Chemnitz, des Landkreises Mittelsachsen und in Teilen des Erzgebirgskreises. Das Sachgebiet Ingenieurbau ist für die Wahrnehmung der breitgefächerten Bauherrenaufgaben im Zusammenhang mit Ingenieurbaumaßnahmen von Liegenschaften und Gebäuden staatlicher Behörden zuständig. Das Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen Leistungen der Ingenieurbaugewerke, Verkehrsanlagen und Freianlagenplanung sowie Leistungen der Geotechnik und Vermessung für Bauunterhaltsmaßnahmen bis zu Großprojekten.

Als **Sachgebietsleiter/in** führen Sie den Bereich Ingenieurbau fachlich und disziplinarisch. Im Rahmen Ihrer Führungsaufgabe fördern und motivieren Sie Ihr Team und leiten dieses fachlich an. Ihr neues **Aufgabengebiet** umfasst insbesondere:

- Aufgabenplanung, Steuerung und Priorisierung im Sachgebiet Ingenieurbau
- Kontrolle der Tiefbaumaßnahmen auf Einhaltung des Bauordnungs- und Bauplanungsrechtes
- baufachliche Bewertung von aktuellen Fachproblemen in den Realisierungsphasen sowie Hilfestellung bei Rechtsstreitigkeiten

- baufachliche Betreuung von besonders bedeutenden Bauvorhaben während der Vorbereitung, Planung, Realisierung und Abrechnung entsprechend den gesetzlichen Vorschriften
- baufachliche Beratung anderer Dienststellen des Freistaates Sachsen



Wir bieten Ihnen

- Vereinbarkeit von Beruf und Familie, u.a. flexible Arbeitszeiten sowie mobiles Arbeiten im Rahmen der geltenden Dienstvereinbarungen
- einen modern ausgestatteten Arbeitsplatz
- eine leistungsgerechte Vergütung; die Eingruppierung bestimmt sich nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst der Länder und erfolgt in **Entgeltgruppe 13 TV-L**, Beamten bietet der Dienstposten Entwicklungsmöglichkeiten bis **Besoldungsgruppe A 14**
- eine teilzeitgeeignete Anstellung
- attraktive (Sozial-) Leistungen des öffentlichen Dienstes (Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge, betriebliches Gesundheitsmanagement), 30 Tage Urlaub
- persönliche und fachliche Entwicklung durch ein umfangreiches Fortbildungsangebot
- das Angebot eines Deutschlandtickets als JobTicket



Sie bringen mit

- abgeschlossenes wissenschaftliches Hochschulstudium (universitäres Diplom oder Master) im Studiengang Bauingenieurwesen oder Landschaftsarchitektur
- praktische Erfahrungen bei der Planung und Steuerung von Baumaßnahmen sowie Führungserfahrung
- sehr gute Deutschkenntnisse (mind. C1 oder ein in Deutschland erworbener Schulabschluss)



Von Vorteil

- Laufbahnausbildung für die Laufbahngruppe 2, 2. Einstiegsebene der Fachrichtung Naturwissenschaft und Technik mit dem fachlichen Schwerpunkt technischer Verwaltungsdienst
- vertiefte Kenntnisse in der HOAI, VOB und Bauordnungsrecht
- umfassende Kenntnisse und Erfahrungen im Projektmanagement
- umfassende Erfahrungen in der Entwurfs- und Ausführungsplanung, Beschreibung und Vergabe von Bauleistungen, Objektüberwachung, Abnahme und Abrechnung von Großprojekten

Darüber hinaus ist von Vorteil:

- ein hohes Maß an Führungs- und Sozialkompetenz sowie an Verantwortungsbereitschaft, Flexibilität und Belastbarkeit
- Verhandlungsgeschick sowie Durchsetzungskraft und ein sicheres Auftreten
- Führerschein der Klasse B und die Bereitschaft zum Führen eines Dienstfahrzeuges



Ihre Bewerbung

Haben wir Interesse geweckt? Wir freuen uns auf Ihre vollständige Bewerbung (Lebenslauf, Nachweise von Abschlüssen, Qualifikationsnachweise, Arbeitszeugnisse) unter der Kennziffer 2026-087 per E-Mail bis 10.08.2026 an bewerbungen@sib.smf.sachsen.de (Anlagen in einer PDF-Datei max. 10 MB).

Sie haben Fragen? Rufen Sie uns gern an - Frau Lalla, Telefon 0351 / 8135 1401, steht Ihnen zur Verfügung.

Sofern Sie bereits beim Freistaat Sachsen beschäftigt sind, werden Sie gebeten, in Ihrem Bewerbungsschreiben das Einverständnis zur Einsichtnahme in Ihre Personalakte zu erteilen.

Wir suchen Sie unabhängig von Alter, Religion, Geschlecht, sexueller Orientierung und Herkunft. Schwerbehinderte Menschen und ihnen gleichgestellte Personen berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Für schwerbehinderte und ihnen gleichgestellte Menschen gilt darüber hinaus § 164 SGB IX. Gehören Sie zu diesem Personenkreis, fügen Sie bitte Ihrer Bewerbung einen Nachweis bei. Frauen werden ausdrücklich aufgefordert, sich zu bewerben. Bei gleicher Eignung werden Bewerberinnen gemäß § 4 Abs. 5 Sächsisches Gleichstellungsgesetz bei entsprechender Unterrepräsentanz von Frauen bevorzugt eingestellt.

Datenschutz: Sie werden darauf hingewiesen, dass mit Ihrer Bewerbung die elektronische Verarbeitung Ihrer persönlichen Daten bis zum Abschluss des Stellenbesetzungsverfahrens verbunden ist. Welche Rechte Sie haben und zu welchem Zweck Ihre Daten verarbeitet werden sowie weitere Informationen zum Datenschutz haben wir auf unserer [Webseite](#) zusammengestellt.