

Wir stellen ein!



Ort:
Leipzig

Bewerbungsfrist:
17. September 2026

Dauer:
unbefristet

Kennziffer:
2026-076

Sachgebietsleitung Hochbau (m/w/d)

in Vollzeit im Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB), Niederlassung Leipzig I



Über uns

Der Staatsbetrieb SIB, bestehend aus der Zentrale in Dresden, sieben Niederlassungen in ganz Sachsen und dem Geschäftsbereich Zentrales Flächenmanagement, gewährleistet ein professionelles, nach betriebswirtschaftlichen Grundsätzen ausgerichtetes Liegenschafts- und Baumanagement für den Freistaat Sachsen.



Interessante Aufgaben

Schwerpunkt des Aufgabenbereiches Baumanagement ist die Wahrnehmung der Bauherrenaufgaben. Das Aufgabengebiet des Hochbaus umfasst die Überwachung, Prüfung und Projektleitung von Baumaßnahmen für das Land Sachsen in Zusammenarbeit mit freiberuflich tätigen Architektur- und Ingenieurbüros für den Bereich des Allgemeinen Landesbaus.

Im Rahmen Ihrer Führungsaufgabe fördern und motivieren Sie die in Ihrem Sachgebiet eingesetzten Kolleginnen und Kollegen und leiten diese fachlich an. Ihnen obliegt die Koordinierung, Steuerung und Ausführung von Neu- und Sanierungsvorhaben unter Einhaltung des vorgegebenen Kostenrahmens und Terminplanes. Ihre Nutzer zählen zum Bereich Polizei und Justiz.

Innerhalb des Sachgebietes steuern Sie die Kommunikation mit entsprechender Informationsweitergabe. Sie führen Ihr Team zu einer qualitativen, termingerechten und wirtschaftlichen Aufgabenerfüllung. Dazu zählt auch die Einbeziehung der Betriebstechnik und des Ingenieurbaus. Sie treffen die Auswahl und beauftragen und steuern freiberuflich tätige Planer.



Wir bieten Ihnen

- Vereinbarkeit von Beruf und Familie, u.a. flexible Arbeitszeiten sowie mobiles Arbeiten im Rahmen der geltenden Dienstvereinbarungen
- einen modern ausgestatteten Arbeitsplatz
- eine leistungsgerechte Vergütung; die Eingruppierung bestimmt sich nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst der Länder und erfolgt in **Entgeltgruppe 13 TV-L**, Beamten bietet der Dienstposten Entwicklungsmöglichkeiten bis **Besoldungsgruppe A 14**
- eine teilzeitgeeignete Anstellung
- attraktive (Sozial-) Leistungen des öffentlichen Dienstes (Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge, betriebliches Gesundheitsmanagement), 30 Tage Urlaub
- persönliche und fachliche Entwicklung durch ein umfangreiches Fortbildungsangebot
- das Angebot eines Deutschlandtickets als JobTicket



Sie bringen mit

- Abgeschlossenes Hochschulstudium (universitäres Diplom oder Master) in der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung
- idealerweise Laufbahnbefähigung für die zweite Einstiegsebene der Laufbahngruppe 2 in der Fachrichtung Naturwissenschaft und Technik mit dem fachlichen Schwerpunkt technischer Verwaltungsdienst im Aufgabenbereich Architektur oder Städtebau
- Führungserfahrung ist wünschenswert
- sehr gute Deutschkenntnisse (mind. C1 oder ein in Deutschland erworbener Schulabschluss)



Von Vorteil

Für die Ausübung Ihrer Tätigkeit wünschen wir uns von Ihnen:

- praktische Erfahrungen bei der Planung und Steuerung von Baumaßnahmen
- vertiefte Kenntnisse in der HOAI, VOB und Bauordnungsrecht
- Berufliche- und Führungskompetenz sowie Team- und Kommunikationsfähigkeit

Darüber hinaus ist von Vorteil:

- hohe Belastbarkeit, Flexibilität, Zuverlässigkeit sowie Verantwortungsbewusstsein
- Fähigkeit zu selbstständiger und sorgfältiger Arbeitsweise
- Verhandlungsgeschick sowie Durchsetzungskraft und ein sicheres Auftreten im Umgang mit freiberuflichen Büros, Baufirmen und nutzenden Verwaltungen
- Führerschein der Klasse B und die Bereitschaft zum Führen eines Dienstfahrzeuges



Ihre Bewerbung

Haben wir Interesse geweckt? Wir freuen uns auf Ihre vollständige Bewerbung (Lebenslauf, Nachweise von Abschlüssen, Arbeitszeugnisse), unter der **Kennziffer 2026-076** per E-Mail bis **17.09.2026** an bewerbungen@sib.smf.sachsen.de (Anlagen in einer PDF-Datei maximal 10 MB).

Sie haben Fragen? Rufen Sie uns gern an - Frau Burkhardt, Telefon 0351 / 8135 1422, steht Ihnen zur Verfügung.

Sofern Sie bereits beim Freistaat Sachsen beschäftigt sind, werden Sie gebeten, in Ihrem Bewerbungsschreiben das Einverständnis zur Einsichtnahme in Ihre Personalakte zu erteilen.

Wir suchen Sie unabhängig von Alter, Religion, Geschlecht, sexueller Orientierung und Herkunft. Behinderte Menschen berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Für schwerbehinderte und ihnen gleichgestellte Menschen gilt darüber hinaus § 164 SGB IX. Gehören Sie zu diesem Personenkreis, fügen Sie bitte Ihrer Bewerbung einen Nachweis bei.

Frauen werden ausdrücklich aufgefordert, sich zu bewerben. Bei gleicher Eignung werden Bewerberinnen gemäß § 4 Abs. 5 Sächsisches Gleichstellungsgesetz bei entsprechender Unterrepräsentanz von Frauen bevorzugt eingestellt.

Hinweis zum Datenschutz: Sie werden darauf hingewiesen, dass mit Ihrer Bewerbung die elektronische Verarbeitung Ihrer persönlichen Daten bis zum Abschluss des Stellenbesetzungsverfahrens verbunden ist. Welche Rechte Sie haben und zu welchem Zweck Ihre Daten verarbeitet werden sowie weitere Informationen zum Datenschutz haben wir auf unserer **Webseite** zusammengestellt.