





Projektbezeichnung			
Baufaufgabe			
Adresse			
Anzahl der Bauwerke		Erstelldatum	

Projektbeteiligte	
Bauherr	
Bauverwaltung	
Nutzer	
Bauwerkszuordnung	Projektnummer Nutzer

Verfahrensstand	
 IPU	 EBU
 FPU	 Änderung des Projektrahmens gem. RBBau E 1.

Einverständnis der Beteiligten zur Projektunterlage:

Baudurchführende Ebene / Ersteller	(Datum, Unterschrift)
Fachaufsicht führende Ebene / unabhängige Prüfinstanz	(Datum, Unterschrift)
Nutzer (nicht bei BMVg)	(Datum, Unterschrift)
Bauherr	(Datum, Unterschrift)

Projektbezeichnung			
Baufaufgabe			
Adresse			
Anzahl der Bauwerke			Erstelldatum

Projektkostenziel					
gem. RBBau C 8.		ermittelte Kosten (brutto in €)	v. H.	z.B. Auslandsbau	
				Kosten (netto in €)	Steuersatz
a.	ermittelte Baukosten (KG 200-600)				
b.	Baunebenkosten (KG 700)				
	Summe Kosten KG 200-700				
c.	prognostizierte Baukostensteigerung				
d.	Risikokosten mit sehr hoher Eintrittswahrscheinlichkeit				
	Summe Kosten a. bis d.				
e.	weitere Risikokosten				
	Projektkostenziel				

Anmerkungen:

Kostenzusammenstellung						
der Kosten gem RBBau C 8. a. -b.						
KG	Kostengruppenbezeichnung	€ (brutto)	v.H.		€/ m² NUF	€/ m² BGF
200	Vorbereitende Maßnahmen					
300	Bauwerk - Baukonstruktionen					
400	Bauwerk - Technische Anlagen					
	BAUWERKSKOSTEN (KG 300 + 400)					
500	Außenanlagen und Freiflächen					
600	Ausstattung und Kunstwerke *)					
640	Künstlerische Ausstattung **)					
	BAUKOSTEN (KG 200-600)					
700	Baunebenkosten (BNK)					
	davon BNK KG 710-740					
	BAUNESENKOSTEN (KG 700)					
	Summe Kosten KG 200-700					

*) sofern diese aus dem Projekt finanziert und beschafft werden, ohne KG 640

***) sofern diese aus dem Projekt finanziert und beschafft werden

Projektbezeichnung			
Baufgabe			
Adresse			
Anzahl der Bauwerke			Erstelldatum

Nutzungskosten nach Übergabe	
Nutzungskosten	€ / Jahr

Finanzierungsplanung mit Mittelabfluss (bei Finanzierung aus dem Bundeshaushalt)									
Haushaltsmittel			[in T €]						
Kapitel	Titel	Summe	Vorjahre	2023	2024	2025	2026	2027	2028 ff

Mittelabflussplanung (bei Finanzierung aus dem Wirtschaftsplan der BImA)									
			Ausgaben [in T €]						
Mittel für	Summe	Vorjahre	2023	2024	2025	2026	2027	2028 ff	
Projektkostenziel									

noch zu verteilen

Verantwortlichkeiten im Bauprojekt (Projektgovernance) gem. RBBau E 1.			
	Bauherr	Bauverwaltung	Nutzer
Lenkungs-ebene	Name Funktionsbezeichnung	Name Funktionsbezeichnung	Name Funktionsbezeichnung
Koordinierungs-ebene	Name Funktionsbezeichnung	Name Funktionsbezeichnung	Name Funktionsbezeichnung
Projekt-ebene	Name Funktionsbezeichnung	Name Funktionsbezeichnung	Name Funktionsbezeichnung

Projektbezeichnung			
Baufaufgabe			
Adresse			
Anzahl der Bauwerke			Erstelldatum

Auszug wichtiger Bearbeitungsstände (BAST)			
Beschreibung	BAST	Datum erledigt / geplant	Dauer bis zum nächsten BAST
Nutzerbedarf ist durch BMF gebilligt	137		Wo
Entscheidung zur Realisierung der Bedarfsdeckung liegt vor	180		Wo
Planungs- und Durchführungsauftrag durch Bauherrn ist erteilt	196		Wo
Qualitätssicherung IPU durch Bauherrn bestätigt *)	262		Wo
FPU ist baufachlich genehmigt/ EBU ist qualitätsgesichert	320		Wo
FPU ist durch den Bauherrn bestätigt/ EBU ist durch den Bauherrn zugestimmt	400		Wo
1. Bauauftrag ist erteilt (Baubeginn)	750		Wo
Übergabereife ist festgestellt (Bauende)	800		Wo
Bauwerk ist übergeben und zur Nutzung überlassen	850		

*) bei EBU nicht erforderlich

Flächen- / Rauminhalte (Planungsdaten)			
Flächen des Baugrundstücks		Geschossangaben	
Bebaute Fläche (BF)		m ²	Untergeschossanzahl
Unbebaute Fläche (UF)	+	m ²	Obergeschossanzahl
Grundstücksfläche (GF)	=	m²	Geschossflächenzahl GFZ
Außenanlagenfläche (AF)		m ²	
Grundflächenzahl (GRZ)			

Grundflächen + Rauminhalt		Kennzahlen	
Brutto-Grundfläche (BGF)		m ²	BGF / NUF (R)
Netto-Raumfläche (NRF)		m ²	BGF / VF
Nutzungsfläche NUF (R)		m ²	NUF (R) / VF
Brutto-Rauminhalt (BRI)		m ³	