

## STELLENAUSSCHREIBUNG Kennziffer 2020-152

In der Zentrale des Staatsbetriebes Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB) ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt der Dienstposten eines

### **Mitarbeiters im Baudatenmanagement** (m/w/d) im Referat Grundsatz Bau (GB)

befristet für die Dauer von 2 Jahren in Vollzeit zu besetzen. Der Dienstort ist Dresden.

Der Staatsbetrieb SIB, bestehend aus der Zentrale in Dresden, sieben Niederlassungen in ganz Sachsen und dem Geschäftsbereich Zentrales Flächenmanagement, gewährleistet ein professionelles, nach betriebswirtschaftlichen Grundsätzen ausgerichtetes Liegenschafts- und Baumanagement.

Das Referat GB ist für baufachliche Grundsatzfragen in den Bereichen Hochbau, Technik und Ingenieurbau zuständig und leistet fachtechnische Unterstützung für die Referate Projektentwicklung und Fachkoordination Bau. Dabei ist der Bereich Datenmanagement unter anderem für die Fachverwaltung des Projektmanagementsystems (PM-System) und für das Zentrale Baubestandsdatenmanagement (ZBM) zuständig.

Mit dem PM-System verfügt der SIB über eine zentrale, internetbasierte Projektmanagementplattform und damit die Möglichkeit des gemeinsamen Zugriffs aller an der Planung und am Bau Beteiligten auf alle für die Projektabwicklung benötigten Programmfunktionalitäten. Die Hauptfunktionalitäten sind Planmanagement, Kommunikations- und Dokumentationsmanagement. Aktuell sind ca. 200 laufende Bauprojekte in verschiedenen Planungsphasen in Bearbeitung.

Des Weiteren wird zurzeit ein Zentrales Baubestandsdatenmanagement (ZBM) aufgebaut, welches die Erstellung, Pflege und Archivierung von Baubestandsdokumentationen landeseigener Liegenschaften und Bauwerke im SIB nach einheitlichen Vorgaben und Regelungen koordinieren soll.

Zur Unterstützung dieser beiden Tätigkeitbereiche wird ein Mitarbeiter mit CAD-Kenntnissen gesucht. Das **Aufgabengebiet** umfasst insbesondere die:

- Mitwirkung bei der fachlichen Betreuung und UserHelpDesk (SIB-interne Anwenderbetreuung sowie Betreuung externer Anwender)
- Unterstützung der fbT/Anwender im PM-System bei verschiedenen Prozessabläufen (Freigaben, Plankodierung und- indizierung, Sachdatenerfassung, u. ä.)
- Auslösung der bidirektionalen Sachdatenübertragung zwischen dem PM-System PlanNet und dem CAFM-System SPARTACUS
- Einstellung/den Austausch von ausgewählten Plänen (z. B. Lagepläne, GR) in SPARTACUS

Soweit Sie die vorgenannten Voraussetzungen erfüllen, bitten wir Sie um Zusendung Ihrer aussagefähigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe der

**Kennziffer 2020-152**

bis zum **8. Oktober 2020**

an den  
Staatsbetrieb Sächsisches  
Immobilien- und  
Baumanagement  
- Zentrale -  
Shared Service Center  
Personal  
Wilhelm-Buck-Str. 4  
101097 Dresden

oder als **eine** PDF-Datei per  
E-Mail an  
bewerbungen@  
sib.smf.sachsen.de

Als Ansprechpartnerin steht  
Ihnen Frau Schneider unter  
der Telefonnummer 0351-564  
96407 zur Verfügung.

Bewerbungen, die nach dem  
8. Oktober 2020 eingehen,  
können im Auswahlverfahren  
keine Berücksichtigung  
finden.

Sofern Sie bereits beim  
Freistaat Sachsen beschäftigt  
sind, werden Sie gebeten, in  
Ihrem Bewerbungsschreiben  
das Einverständnis zur  
Einsichtnahme in Ihre  
Personalakte zu erteilen.

- Mitwirkung beim Management der Baubestandspläne in einem Archivserver des SIB, z. B. Bereitstellen von Bestandsplänen für die Durchführung von neuen Projekten im PM-System
- eigenständige Aktualisierung/Fortschreibung von digitalen Bestandsplänen und 3D-Modellen (as built) über den Lebenszyklus von Immobilien nach Vorgaben/Skizzen eines Fachingenieurs
- eigenständige Fortschreibung von Sachdaten nach Vorgaben eines Fachingenieurs
- Sicherstellung der Les- und Bearbeitbarkeit der digitalen Pläne im Archivsystem durch DWG-Versionsanhebungen und Wandlung in PDF/A Langzeitarchivierungsformat
- Mitwirkung bei der Prüfung und Qualitätssicherung von Plänen und Sachdaten

Daneben ist der Mitarbeiter Dienstleister/Ansprechpartner für die Nutzer des Bestandsarchives.

#### **Voraussetzungen:**

- erfolgreich abgeschlossene Berufsausbildung als Bauzeichner in der Fachrichtung Hochbau oder gleichwertiger Abschluss mit entsprechender Berufserfahrung
- Fachkenntnisse für die Anwendung verschiedener CAD-Systeme (darunter AutoCAD Architecture, AutoCAD-MAP)

#### **Erwartet** werden darüber hinaus:

- Affinität zur Anwendung von DV-Programmen
- ein hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein, Sorgfalt und Kreativität
- Kommunikationsstärke, freundliches und sicheres Auftreten, Teamfähigkeit
- Fähigkeit zur effektiven Nutzung von DV-Programmen im täglichen Arbeitsablauf sowie die Bereitschaft, sich in spezifische Programme des Staatsbetriebes Sächsisches Immobilien- und Baumanagement einzuarbeiten
- Führerschein der Klasse B und die Bereitschaft zur Dienstreisetätigkeit und zum Führen eines Dienstfahrzeuges

#### Wir **bieten** Ihnen:

- eine abwechslungsreiche und anspruchsvolle Tätigkeit in einem qualifizierten, engagierten und aufgeschlossenen Team
- Einarbeitung durch fachkundige Kolleginnen und Kollegen
- Vereinbarkeit von Familie und Beruf, u.a. flexible Arbeitszeiten im Rahmen der geltenden Dienstvereinbarung
- einen modernen und hochwertig ausgestatteten Arbeitsplatz
- eine leistungsgerechte Vergütung; die Eingruppierung bestimmt sich nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst der Länder (TV-L) und erfolgt bei Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen in **Entgeltgruppe 8 TV-L**
- attraktive (Sozial-) Leistungen des öffentlichen Dienstes (Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge, betriebliches Gesundheitsmanagement)
- persönliche und fachliche Entwicklung durch ein umfangreiches Fortbildungsangebot
- das Angebot eines JobTickets der Deutschen Bahn bzw. des jeweiligen Verkehrsverbundes im Freistaat Sachsen

**Die Befristung erfolgt nach § 14 Abs. 2 oder Absatz 3 Teilzeit- und Befristungsgesetz (TzBfG). Bewerber, die bereits in der Vergangenheit in einem Arbeitsverhältnis mit dem Freistaat Sachsen gestanden haben, können daher leider nicht berücksichtigt werden. Eine entsprechende Erklärung ist den Bewerbungsunterlagen beizufügen.**

Schwerbehinderte oder ihnen gleichgestellte Bewerber werden bei gleicher Eignung, Leistung und Befähigung bevorzugt berücksichtigt. Zur angemessenen Berücksichtigung bitten wir, einen Nachweis über die Schwerbehinderung/Gleichstellung den Bewerbungsunterlagen beizufügen.

Dem Staatsbetrieb SIB ist außerdem daran gelegen, die gesetzliche Verpflichtung zur Förderung weiblicher Bediensteter umzusetzen. Bewerbungen qualifizierter Frauen sind daher ausdrücklich erwünscht.

#### **Hinweis zum Datenschutz**

Sie werden darauf hingewiesen, dass mit Ihrer Bewerbung die elektronische Verarbeitung Ihrer persönlichen Daten bis zum Abschluss des Stellenbesetzungsverfahrens verbunden ist. Welche Rechte Sie haben und zu welchem Zweck Ihre Daten verarbeitet werden sowie weitere Informationen zum Datenschutz haben wir auf unserer [Webseite](#) zusammengestellt.